



ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul: **CHIRIC MARIA**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted] identificată cu pasaport seria P [redacted] de autoritățile române, domiciliată în Austria, reprezentată de **GIURGEA ALEXANDRA**, CNP 2 [redacted] 1 (Conform Procurii, autentificată sub [redacted] Societatea Profesională Notarială "SCHUSTER ELENA-MARIANA SI SCHUSTER HANELORE-CRISTINA" din Mun. București,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3449 ha, la preț de 6.900 lei (șaptesprezece mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Țibucani/Neamț	0.3449	52821	52821	30	614/1	arabil	Gr.Sat
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare,

CHIRIC MARIA,
Prin mandat **Giurcea Alexandra**

CONFORM CU ORIGINALUL



Data: 03 februarie 2025

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 1054/3 din 03.02.2023
Unitatea administrativ - teritorială ȚIBUCANI	

LISTA
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul **CHIRIC MARIA**, CNP [REDACTED], în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a căruiofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fărăpersonalitatejuridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

2. Arendaș al terenului a căruiofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	ANTAL IUSTIN ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ
Domiciliul/sediul	Comuna Țibucani, sat Țibucanii de Jos, str. Sapard, Nr. 80, județul Neamț, CUI 21291875, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Neamț sub Nr. F27/912/2004

3. Proprietari vecini ai terenului a căruiofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N. – ISAC ELISABETA E. – MACOVEI MARIA S. DEF.DASCALU n. V. – NENICA S. /DRUM COMUNAL
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
RUSU IOAN
L.S.



Secretar general UAT Țibucani,
TITI VIRLAN

