

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA TIBUCANI**  
**CONSILIUL LOCAL ȚIBUCANI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea accesului pe domeniul public al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ al Societății Comerciale RCS & RDS S.A., în vederea amplasării de INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ, înregistrat sub Nr. 25 din 14 martie 2022*

**Ioan RUSU, primarul comunei Țibucani, județul Neamț;**

Văzând Adresa **Societății Comerciale RCS & RDS S.A.** – punct de lucru în municipiul Piatra Neamț Nr. 915 din 17.03.2022, prin care solicită accesul pe domeniul public al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ**, în vederea amplasării de **INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ**;

Având în vedere prevederile:

- art. 108, lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (4) – (6) din Legea Nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, conform cărora furnizorii de rețele publice de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietăți;
- art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T A R A S T E:**

**Art.1.** (1) - Se aprobă accesul pe domeniul public al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ** al **Societății Comerciale RCS & RDS S.A.**, cu sediul în Municipiul București, Dr. Staicovici, Nr. 73-75, Clădirea Forum 2000, Faza I, et. 2, sectorul 5, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub Nr. J40/12278/1994, cu punct de lucru în municipiul Piatra Neamț, Bulevardul Decebal, Nr. 31, județul Neamț, în vederea amplasării de **INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ**.

(2) – În vederea furnizării serviciilor necesare către clienții persoane juridice și persoane fizice, amplasarea **INFRASTRUCTURII TUBETA ÎNGROPATĂ**, constând în: instalări, întrețineri, înlocuiri sau mutări ale rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, se va realiza pentru interconectarea localităților Țibucani, Țibucanii de Jos și Davideni din comuna Țibucani, județul Neamț pe porțiunile de teren unde nu sunt prezenți



stâlpi DELGAZGRID, conform planului de situație și a memoriului tehnic anexat Certificatului de Urbanism Nr. 30 din 23.11.2021 emis de Primăria comunei Țibucani, județul Neamț, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Pentru stabilirea condițiilor de acces, părțile vor încheia un contract de acces în conformitate cu prevederile legale, tariful de acces urmând a fi stabilit în conformitate cu prevederile art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.

**Art.2.** - Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile ce decurg din adoptarea prezentei hotărâri și va lua măsurile necesare în vederea accesului pe domeniul public al comunei **ȚIBUCANI**, județul NEAMȚ al **Societății Comerciale RCS & RDS S.A.**, în vederea amplasării de **INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ**.

**Art.3.** - Secretarul general al comunei va înainta și comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate și-o va aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediul instituției și pe pagina de internet a instituției.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ioan RUSU**



**Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR  
Jr. Coca Ambrosă**

Redactat și Pprocesat C. Ambrosă  
14.03.2022  
Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL



**ROMÂNIA**

**Județul Neamț**

**Primăria comunei Țibucani**

**PRIMAR**

**Nr. 1911 din 14 martie 2022**

**Tel./fax: 0233/293402**

**E-mail: [primaria\\_tibucani@yahoo.com](mailto:primaria_tibucani@yahoo.com)**

**REFERAT DE APROBARE**

***al Proiectului de hotărâre privind aprobarea accesului pe domeniul public al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ al Societății Comerciale RCS & RDS S.A., în vederea amplasării de INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ, înregistrat sub Nr. 25 din 14 martie 2022***

**Ioan RUSU, primarul comunei Țibucani, județul Neamț;**

Proiectul de hotărâre propus consiliului local spre adoptare se justifică din următoarele considerente:

Prin Adresa Nr. 915 din 17.03.2022, **Societatea Comercială RCS & RDS S.A.** – punct de lucru în municipiul Piatra Neamț, solicită accesul pe domeniul public al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ**, în vederea amplasării de **INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ**;

Având în vedere prevederile art. 108, lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 6 alin. (4) – (6) din Legea Nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, conform cărora furnizorii de rețele publice de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietăți și ale art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, decizie care la alin (2) prevede, cităm: "Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte 2/5 echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică nu poate depăși valoarea de zero lei";

În vederea furnizării serviciilor necesare către clienții persoane juridice și persoane fizice, amplasarea **INFRASTRUCTURII TUBETA ÎNGROPATĂ**, constând în: instalări, întrețineri, înlocuiri sau mutări ale rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, se va realiza pentru interconectarea localităților Țibucani, Țibucanii de Jos și Davideni din comuna Țibucani, județul Neamț pe porțiunile de teren unde nu sunt prezenți stâlpi DELGAZGRID, conform planului de situație și a memoriului tehnic anexat Certificatului de Urbanism Nr. 30 din 23.11.2021 emis de Primăria comunei Țibucani, județul Neamț, ce va constitui anexa, parte integrantă la hotărâre.



Pentru stabilirea condițiilor de acces, părțile vor încheia un contract de acces în conformitate cu prevederile legale, tariful de acces urmând a fi stabilit în conformitate cu prevederile art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.

Motivat de faptul că, **Societatea Comercială RCS & RDS S.A.** are de furnizor de rețele publice de comunicații electronice conform Certificatului Tip de de rețele publice de comunicații electronice nr. SC-DEASRN-33/10.01.2014, Proiectul de hotărâre propus consiliului local spre adoptare, întrunește condițiile legale, aplicabile în materie și răspunde, întru-totul dezideratelor de modernizare a infrastructurii U.A.T. ȚIBUCANI, venind și în sprijinul persoanelor fizice și juridice care vor dori să se conecteze la serviciile furnizate de către această societate.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (3) – (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat, împreună cu secretarul comunei, la nominalizarea domnului **MUSTEAȚĂ IOAN** – personal contractual în cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului", care trebuie să analizeze și să întocmească raportul de specialitate, stabilind ca dată de depunere a raportului ziua de 14 martie 2022, ora 1,00.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Țibucani, județul Neamț căreia îi va fi înaintat acest proiect de hotărâre în vederea dezbaterii și întocmirii avizului consultativ este „Comisia Juridică și de Disciplină”.

Primar,







R A P O R T

**cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea accesului pe domeniul public al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ al Societății Comerciale RCS & RDS S.A., în vederea amplasării de INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ, înregistrat sub Nr. 25 din 14 martie 2022**

**MUSTEAȚĂ IOAN**, personal contractual în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Țibucani, județul Neamț;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea accesului pe domeniul public al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ al Societății Comerciale RCS & RDS S.A., în vederea amplasării de INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ, înregistrat sub Nr. 25 din 14 martie 2022, inițiat de Domnul primar, **Ioan RUSU**, proiect de hotărâre însoțit și de Referatul de aprobare al acestuia, întocmit de Domnul primar, **Ioan RUSU** și înregistrat sub Nr. 1912 din 14 martie 2022, din care cităm: "Proiectul de hotărâre propus consiliului local spre adoptare se justifică din următoarele considerente:

Prin Adresa Nr. 915 din 17.03.2022, **Societatea Comercială RCS & RDS S.A.** – punct de lucru în municipiul Piatra Neamț, solicită accesul pe domeniul public al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ, în vederea amplasării de INFRASTRUCTURĂ TUBETA ÎNGROPATĂ [...].

În vederea furnizării serviciilor necesare către clienții persoane juridice și persoane fizice, amplasarea INFRASTRUCTURII TUBETA ÎNGROPATĂ, constând în: instalări, întrețineri, înlocuiri sau mutări ale rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, se va realiza pentru interconectarea localităților Țibucani, Țibucanii de Jos și Davideni din comuna Țibucani, județul Neamț pe porțiunile de teren unde nu sunt prezenți stâlpi DELGAZGRID, conform planului de situație și a memoriului tehnic anexat Certificatului de Urbanism Nr. 30 din 23.11.2021 emis de Primăria comunei Țibucani, județul Neamț, ce va constitui anexa, parte integrantă la hotărâre.

Pentru stabilirea condițiilor de acces, părțile vor încheia un contract de acces în conformitate cu prevederile legale, tariful de acces urmând a fi stabilit în conformitate cu prevederile art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.

Motivat de faptul că, **Societatea Comercială RCS & RDS S.A.** are de furnizor de rețele publice de comunicații electronice conform Certificatului Tip de de rețele publice de comunicații electronice nr. SC-DEASRN-33/10.01.2014, Proiectul de hotărâre propus consiliului local spre adoptare, întrunește condițiile legale, aplicabile în materie și răspunde, întru-totul dezideratelor de modernizare a infrastructurii U.A.T. ȚIBUCANI, venind și în sprijinul persoanelor fizice și juridice care vor dori să se conecteze la serviciile furnizate de către această societate [...].

Din motivele expuse mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile prevăzute de lege pentru adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens, întemeindu-se pe prevederile:

- art. 108, lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (4) – (6) din Legea Nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, conform cărora furnizorii de rețele publice de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietăți;
- art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.



Sing. Musteață Ioan





ROMÂNIA  
Județul Neamț  
Primăria Țibucani  
Nr. 2082 / 17.03.2022

Client of Service  
Rusu I  
MINISTRUL  
DE INTERIOR

RCS & RDS  
Str. Dr. Stancovici nr. 75  
Forum 2000 Building Faza I, Et. 2  
Sector 5, București  
T +40 (31) 400 4440  
F +40 (31) 400 4441  
E office@rcs-rds.ro  
W www.digromania.ro

CĂTRE,  
U.A.T. Tibucani

S.C. RCS & RDS S.A.  
P.L. PIATRA NEAMT  
Nr. 1  
NR. DE INT. \_\_\_\_\_  
NR. DE RES. \_\_\_\_\_ 215  
AN 2022, LUNA 03, ZI 17

În atenția: - domnul Primar Rusu IOAN  
- Consiliul Local al comunei Tibucani

Urmare a cererii noastre din data de 09.11.2021, inregistrata la Primaria Tibucani sub numarul: 7709/09.11.2021, revenim cu rugamintea de a urgenta solutionarea cererii noastre de acces pe domeniul public in vederea amplasarii infrastructura tubeta ingropata, conform urmatoarelor:

Având în vedere prevederile art. 108 lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu dispozițiile art. 6 alin. 4, 5, 6 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice (furnizorii de rețele publice de comunicații electronice autorizati in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietati in conditiile prezentei legi) și ale art. 1 din Decizia președintelui ANCOM nr. 997/13.11.2018, publicată în Monitorul Oficial nr. 1013/29.11.2018,

În considerarea faptului că societatea RCS & RDS S.A. are calitatea de furnizor de rețele publice de comunicații electronice conform Certificatului-Tip de furnizor de rețele publice de comunicații electronice nr. SC-DEASRN-355/10.01.2014, prin prezenta:

- vă solicităm să permiteti accesul pe terenul proprietatea U.A.T. Tibucani, situat în localitatile Tibucanii de Jos, Davideni si Tibucani, jud. Neamt, în vederea "instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora".

În concret, subscrisa intentioneaza sa amplaseze infrastructura tubeta ingropata pentru interconectarea localitatilor Tibucani, Tibucanii de Jos si Davideni, jud. Neamt, pe portiunile unde nu sunt prezenti stalpi DelgazGrid, conform planului de situatie si a memoriului tehnic anexat certificatului de urbanism nr. 30/23.11.2021 emis de Primaria Tibucani, in vederea furnizarii serviciilor necesare catre clientii persoane juridice si persoane fizice.

Traseele tubetei ingropate se vor realiza între satele componente ale comunei Tibucani, cu o lungime totala de aproximativ 5000 metri liniari, ocupand o suprafata de aproximativ 2000 m.p.

În sensul celor de mai sus, arătăm că solicităm constituirea dreptului de acces asupra unei suprafețe de aproximativ 2000 m.p. din terenul situat în UAT Tibucani, jud. Neamt, în vederea amplasării infrastructura tubeta ingropata.

In vederea stabilirii conditiilor de acces, partile vor incheia un contract de acces in conformitate cu prevederile legale, tariful de acces, conform deciziei ANCOM nr. 997/13.11.2018, art. 1 al. 2, „pentru elementele de rețea...care nu sunt incluse în anexă, respectiv.....cabinete, .....camere de tragere....conducte.....tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, nu poate depăși valoarea de zero lei”.

Vă solicităm respectuos ca orice corespondență adresată subscrisei să fie comunicată la adresa Piatra Neamt, Bulevardul Decebal nr. 31, jud. Neamt, e-mail gabriel.tanasa@rcs-rds.ro, fax 0333.400.445, persoana de contact Gabriel Tanasa (tel. 0770.033.246).

Cu deosebită considerație,  
RCS&RDS S.A.







## **CERTIFICAT DE URBANISM**

**Nr. 30 din 23.11.2021**

**In scopul-amplasare infrastructură cu fibră optică aerian și subteran  
în comuna ȚIBUCANI**

Ca urmare a cererii adresata de **RCS & RDS S.A.**(reprezentată de **TANASĂ GABRIEL**) cu domiciliul în oraș/com.**BUCUREȘTI, sat.-** judetul , str. **Dr. STAICOVICI, nr.75, bl. , sc , ap -** sectorul 5, cod postal telefon e-mail \_\_\_\_\_inregistrata la **nr. 7708 din 09.11.2021**

\_\_\_\_\_ pentru imobilul -teren si / sau constructii – situat in judetul **NEAMT** comuna **ȚIBUCANI** , satul -, sectorul \_ , cod postal **617485**, strada , nr. sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_, ap\_\_\_\_,sau identificat prin **plan de situatie si plan de incadrare in zona .**

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism proiect nr.1/2008,efectuat de **S.C.TOPOSIM P.NEAMȚ...faza PUG/PUZ/PUD** aprobata cu hotararea Consiliului Local Țibucani, jud. NEAMT nr. **35/06.05.2011** și prelungită valabilitatea prin Hotărîrea Consiliului local **ȚIBUCANI nr. 31 din 29.04.2021**

In conformitate cu prevederile Legii 50 / 1991 , privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare

### **SE CERTIFICA :**

**REGIMUL JURIDIC :** Imobilul format din teren existent se afla situat în satul Țibucani, comuna Țibucani, judetul Neamt este proprietatea comunei ȚIBUCANI conform :Inventarul domeniului public al comunei ȚIBUCANI

Beneficiaza de acces la toate străzile din comuna ȚIBUCANI

**REGIMUL ECONOMIC :** Folosinta actuala a terenului declarat – zonă de drum(DJ 155I și DJ 155N)și drumuri comunale

Terenul figureaza inscris in evidentele Primariei comuneiȚibucani respectiv in registrul agricol vol I, poziția 1/2019, tip III personae juridice , comuna Țibucani . Conform HCL nr. HCL 74/30.12.2020 emisa in baza Legii 227/2015 privind Codul fiscal

Conform PUG comuna Țibucani terenul se afla situat in UTR nr.1.2.3.4.5.6.7.8. « Zona de locuinte si functiuni complementare »

**REGIMUL TEHNIC** : Suprafata terenului studiat este de 2.000 mp –

Prevederile regulamentului de urbanism pentru UTR nr.1,2,3,4,5,6,7,8. sunt :

- Regim de inaltime permis P, P+1 , P+2 , POT admis = 30%
- Se vor realiza cu precadere cladiri de locuit si anexe ale acestora
- Se pot amplasa si alte obiective care vor fi autorizate in urma realizarii de planuri urbanistice ( PUD sau PUZ ) aprobate legal .
- Retele edilitare existente in zona : electrica, telefonie fixa si mobila, incalzire in sistem propriu .
- Prin proiectare se vor respecta prevederile codului Civil in ceea ce priveste amplasamentul constructiilor fata de limitele de proprietate si zonele de protectie (siguranta ) ale retelelor edilitare existente in zona si a drumurilor publice .

#### **Lucrari Propuse**

Se propune **amplasarea cablului cu fibră optică atât aerian cât și subteran în comuna Țibucani. Amplasarea cablului se va face pe stâlpi LEA aparținând DELGAZ GRID pe o lungime de 41 km și un traseu subteran de 5 km**

**Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul "amplasare infrastructură cu fibră optică aerian și subteran în com.Țibucani"**  
declarat pentru / intrucat : intocmire DTAC conform Legii 50/1991

**certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire / desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii**

#### **4.OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii – de construire /de desfiintare – solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului : **Agentia pentru Protectia Mediului Neamț, Piața 22 Decembrie nr.5, 610007 Piatra Neamț**

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie.a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea - competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului. In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului, solicitantului are obligatia sa notifice acest fapt autoritatii , administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , cu modificarile si completarile ulterioare ,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de \_\_\_\_\_ pana la data de \_\_\_\_\_  
Dupa aceasta data , o noua prelungire a valabilitati nu este posibila ,  
solicitantul urmand sa obtina , in conditiile legii , un alt certificat de urbanism .

**PRIMAR,  
RUSU IOAN**

**SECRETAR GENERAL,  
Jr.COCA AMBROSĂ**

L.S

**RESPONSABIL URBANISM SI  
AMENAJAREA TERITORIULUI  
Sing. IOAN MUSTEAȚĂ**

Data prelungirii valabilitatii \_\_\_\_\_

Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei , conform chitantei nr, \_\_\_\_\_ din

\_\_\_\_\_ .  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin posta .

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avize și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă	Dgaze naturale	Alte avize/acorduri
<input checked="" type="checkbox"/> canalizare	<input checked="" type="checkbox"/> HCLȚibucani pentru ocuparea terenului, temporar, definitiv	D _____
<input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică	<input checked="" type="checkbox"/> telefonizare	D _____
D alimentare cu energie termică	D transport urban	D _____

d.2) avize și acorduri privind:

punct de vedere ISU Neamț DSVSA Neamț sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Direcția tehnică-Drumuri Județene Neamț(Consiliul Județean Neamț)

d.4) studii de specialitate:

<input checked="" type="checkbox"/> studiu topografic		
<input checked="" type="checkbox"/> Verificare proiect (Lg.nr. 10 / 1995)	Studiu geotehnic	expertiza tehnică

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

g) dovada de luare în evidență la O.A.R.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii

PRIMAR,  
RUSU IOAN



SECRETAR GENERAL,  
Jr.COCA AMBROSĂ

RESPONSABIL URBANISM SI  
AMENAJAREA TERITORIULUI  
Sing IOAN MUSTEAȚĂ

Achitat taxa de 35 lei , conform chitanței nr.0005249 din 09.11.2021

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin posta la data de \_\_.11.2021



## MEMORIU TEHNIC

### 1. Date generale

- 1.1. Denumirea investiției** Amplasare infrastructură cablu cu fibră optică aerian si subteran in comuna Tibucani , localitatile Tibucani, Tibucanii de Jos si Davideni, jud Neamt
- 1.2. Amplasament** străzile din comuna ~~Tupilati~~<sup>Tibucani</sup>, jud Neamt  
(amplasamentul este evidențiat în planurile de situație anexate la prezentul memoriu)
- 1.3. Beneficiar** S.C. RCS & RDS S.A. București.

### 2. Fundamentarea necesității și oportunității lucrării

S.C. RCS & RDS S.A intenționează să amplaseze **infrastructură cablu cu fibră optică aerian si subteran in in comuna Tibucani , localitatile Tibucani, Tibucanii de Jos si Davideni, jud Neamt.**

Cablurile FO proiectate se vor amplasa pe stâlpii LEA aparținând DELGAZ GRID S.A. pentru care societatea noastră are încheiată o Convenție de Colaborare de utilizare a stâlpilor liniilor electrice aeriene – LEA.

### 3. Date tehnice ale lucrării

Se propune amplasare **infrastructură cablu cu fibră optică aerian si subteran in com. Tibucani, jud Neamt, pentru localitatile** evidențiate distinct în planurile anexate.

Traseul de fibra optica aerian va avea o lungime de aproximativ 41 km si va ocupa o suprafata de 4100 mp.

Traseul de fibra optica subteran va avea o lungime de aproximativ 5 km, ocupand o suprafata de 2000 mp.

Traseul aerian se va face pe stalpii apartinand Delgaz Grid S.A si va respecta conditii tehnice de la pct 3.1 si 3.2

### 3.1. Condiții tehnice care trebuie respectate în situația montării circuitelor de telecomunicații pe stâlpii rețelei de JT (impuse de SR 831/2002, SR 6290/2004 și STAS 12604/4/1989)

Conform prevederilor standardului SR 831/2002 se impun următoarele:

1. Numărul de linii cu diferite destinații se limitează la capacitatea de preluare a eforturilor de către stâlpii utilizați în comun rezultate din calculele de rezistență mecanică, cu condiția respectării distanțelor minime admise între conductoare și față de sol.
2. Deschiderea LEA de JT, de regulă, trebuie să fie mai mică sau cel mult egală cu 40 m. Se admite depășirea distanței de 40 m. dacă la proiectarea lucrărilor noi s-a asigurat dimensionarea corespunzătoare a elementelor componente ale LEA (stâlpi, conductoare, izolatoare, ancore, fundații).
3. În stația de alimentare cu energie electrică a unei LEA de MT cu stâlpi folosiți în comun cu o linie de telecomunicații (cablu FO/CATv) se prevăd protecții rapide și selective împotriva defectelor cu punere la pământ.
4. Trebuie folosite numai cabluri cu învelișuri metalice (ecrane, armături) și cabluri cu fibră optică cu elemente metalice. Atât învelișurile metalice cât și conductoarele purtătoare metalice trebuie legate la pământ, cel puțin la capete. De asemenea, aceste cabluri trebuie să aibă mantale din materiale electroizolante.
5. În condițiile legării conductoarelor de nul ale LEA de JT la prizele de pământ ale stâlpilor (naturale și/sau artificiale) trebuie legate la acestea și învelișurile metalice ale cablurilor de telecomunicații, precum și conductoarele purtătoare metalice, cel puțin la capete, la cutiile terminale și de derivație ale acestor cabluri. În cazul când, pe stâlpii LEA de utilizare comună se pozează mai multe cabluri de telecomunicații, ecranele metalice și conductorul purtător trebuie legate la pământ, independent pentru fiecare cablu în parte, asigurându-se secțiunea minimă a conductoarelor circuitului de legare la pământ, în condiții de stabilitate termică.
6. Trebuie limitate tensiunile de legare la pământ utilizat în comun pentru partea de înaltă tensiune, pentru partea de joasă tensiune și pentru partea de telecomunicații sub valorile maxime admise conform STAS 2612-87. Trebuie să se aibă în vedere, în mod special, cazul ruperii și căderii unui conductor de înaltă sau joasă tensiune pe cablul de telecomunicații, cu consecințele ce decurg atât la stâlpii LEA cât și la abonații de joasă tensiune și de telecomunicații.

7. Pentru protecția împotriva tensiunilor de atingere și de pas se vor respecta în principal prevederile specificate la pct. 2.1.11, 2.1.14 din standardul SR 831/2002.

8. În funcție de tipul constructiv, cablurile pentru rețelele de telecomunicații se montează suspendat prin conductoare de oțel zincat (cu excepția celor autopurtante), verificându-se săgețile stabilite pentru montarea acestora, în funcție de deschiderea LEA, zona climatică, etc., astfel încât să nu fie depășită rezistența mecanică a stâlpilor respectivi și să se respecte distanțele minime admise între circuite și între acestea și elementele din vecinătate.

9. Se interzice executarea bransamentelor de telecomunicații și CATv de la stâlpii liniei electrice (inclusiv de tracțiune) pe care sunt montate: descărcătoare, puncte de alimentare, de semnalizare, de telecomandă.

10. Secțiunea minimă a conductoarelor LEA existente pe stâlpii utilizați în comun trebuie să fie de 16 mm. în cazul conductoarelor din cupru, de 35 mm. din aluminiu, 25 mm. din oțel-aluminiu și 2x25 mm. în cazul conductoarelor din aluminiu jumelate. Este interzisă utilizarea conductoarelor de oțel și a celor din aluminiu monofilare neizolate. Conductoarele bransamentelor electrice trebuie să fie integral izolate și să reziste la intemperii conform SR 6290/2004.

### 3.2. Condiții de execuție a lucrărilor

Distanțele minime între circuitele de cablu cu fibră optică și sol vor fi de:

- 4,5 m în aliniament pe traseul liniei aeriene pe stâlpi montați pe trotuare
- 5,5 m la traversări peste treceri de pietoni și trotuare (măsurat în axul părții carosabile)
- 4 m la traversări peste treceri de pietoni și trotuare (măsurat la nivelul trecerii)
- 6 m la traversări peste drumuri publice de interes național și local-D.J. și D.N.-(măsurat în axul drumului).

Linia de fibră optică ce se montează pe stâlpi LEA utilizați în comun trebuie realizată cu respectarea următoarelor:

- rigiditatea dielectrică trebuie să fie conform SR CEI 60708;
- elementele de prindere și susținere trebuie să prezinte o rezistență mecanică corespunzătoare solicitărilor;
- cablul FO să prezinte caracteristici electrice și mecanice care să asigure protecția corespunzătoare.

Metoda de montare a cablului cu fibră optică tip ADSS este unică și constă în tragerea directă asimilată cu metoda tamburului fix. Montarea cablului FO se va face, de regulă, pe partea cu clădiri, fixarea realizându-se cu accesorii specifice, produse de firme specializate, omologate conform reglementărilor în vigoare. Clemele și armăturile metalice utilizate vor fi tratate anticoroziv prin vopsire sau zincare. Legăturile de susținere realizate trebuie să asigure o fixare liberă a cablului care să permită alunecarea acestuia în caz de incidente. Cablul FTTH se fixează pe clădiri, la punctul terminal, cu accesoriile corespunzătoare la întindere, susținere și fixare.

În timpul executării lucrărilor constructorul are obligația respectării recomandărilor enumerate mai jos:

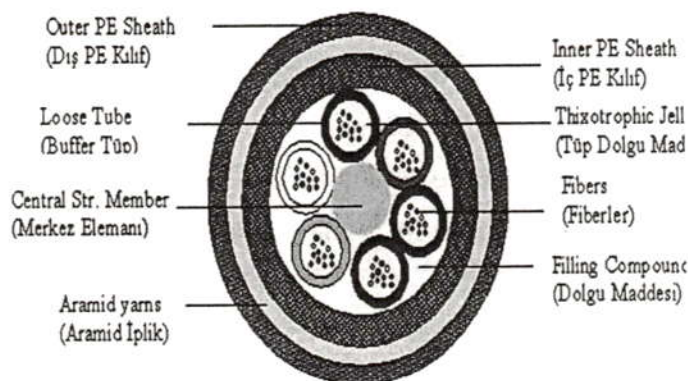
- studierea planurilor;
- identificarea traseului cablului conform planurilor;
- stabilirea și asigurarea măsurilor de protecție a muncii coresp. montării cablului pe stâlpi;
- pregătirea accesoriilor de prindere a cablului pe stâlpi;
- montarea brățărilor, prinderea armăturilor de brățări;
- derularea cablului de pe tambur;
- ridicarea cablului pe stâlpi, prinderea de stâlpi și întinderea lui;
- reglarea tensiunii în cablu;
- conectarea cablului de suspensie la prizele de pământ;
- jonționarea cablului și fixarea manșoanelor.

### 3.3. Caracteristicile cablului FO, cablului coaxial și a accesoriilor



Cablul cu fibre optice este de tip ADSS (autopurtante complet dielectrice) și are 12 fire având următoarele caracteristici:

- diametru (mm)	13,3
- greutate (kg/km)	145
- tens. tracțiune max.(funcționare)	5300
- tens. tracțiune max. (la instalare)	9500 N



Cross Section of 72 F/O Cable

- temp. de funcționare -40°C, +70°C
- temp. de instalare -20°C, +70°C

Cablul coaxial CATv, de tip RG11, se va fixa prin pozare în interiorul clădirilor cu accesoriile corespunzătoare, are următoarele caracteristici:

<b>Physical Dimensions</b>						
Component	Standard Shield		Tri-Shield		Quad-Shield	
	Inches	mm	Inches	mm	Inches	mm
Nominal Center Conductor Diameter	0.064	1.63	0.064	1.63	0.064	1.63
Nominal Diameter Over Dielectric	0.280	7.11	0.280	7.11	0.280	7.11
Nominal Diameter Over First Shield (Tape)	0.287	7.29	0.287	7.29	0.287	7.29
Nominal Diameter Over Jacket	0.395	10.03	0.395	10.03	0.405	10.29
Nominal Jacket Wall Thickness	0.042	1.07	0.039	0.99	0.037	0.94
Nominal Diameter of Steel Messenger	0.072 (s)	1.83	0.072 (s)	1.83	0.072 (s)	1.83
	0.109 (d)	2.72	0.109 (d)	2.77	0.109 (d)	2.77

<b>Mechanical Characteristics</b>			<b>Electrical Characteristics</b>	
Minimum Breaking Strength of Messenger	0.072	365 lbs. 166 kgf	Nominal Impedance	75 Ohms
	0.109	1800 lbs. 818 kgf	Nominal Velocity of Propagation	85 %
			Shield Effectiveness	>100dB

#### Armături:

- armătură de întindere: 750 dN
- armătură de susținere rețea: 300 dN
- întinzător rețea 750 dN
- brățară de întindere și brățară de susținere

### 3.4. Condiții de protecție, izolare și inscripționare

Liniile de telecomunicații trebuie protejate împotriva tensiunilor periculoase de atingere directă sau indirectă și/sau prin cuplaj inductiv și rezistiv, prin respectarea distanțelor minime stabilite, a condițiilor de rigiditate dielectrică și executarea legăturilor la pământ prevăzute la capete, la distanțe optime în traseu, respectiv a stabilității termice a învelișului metalic exterior, a conductorului purtător la curenții maximi de defect.

Sistemul de legare la pământ trebuie să fie dimensionat astfel încât să se respecte tensiunile de atingere și de pas maxim admise, conform STAS 2612.



RCS & RDS  
Str. Dr. N. Stăncovici nr. 73-75  
Clădirea Forum 2000, Faza I, Et. 2  
Sector 5, București  
T +40 (31) 400 4440  
F +40 (31) 400 4441  
E office@rcs-rds.ro  
W www.rcs-rds.ro

Toți stâlpii de joasă tensiune pe care se montează cablu FO se vor inscripționa conform STAS 297/1/2-1988-„Culori și indicatoare de securitate” și ITI-4SSMM-„Semnalizarea permanentă de securitate a instalațiilor electrice din exploatare și conexa acestora”.

### 3.5. Condiții de coexistență cu alte instalații

Condițiile pentru realizarea încrucișărilor dintre liniile de telecomunicații (telefonice, radiofrecvență, cablu TV, etc.) și cablul cu fibră optică sunt stabilite în STAS831/81 republicat 2002, STAS832, STAS6290/1980 și STAS1999/1989 precum și prin avizele de specialitate a deținătorilor de rețele utilitare. Se vor alege trasee optime astfel încât să nu fie necesară mutarea stâlpilor LEA și să nu fie afectată stabilitatea acestora.

## 4. Norme și standarde

Întocmirea documentației s-a făcut în conformitate cu prevederile următoarelor normative:

- Legea Drumurilor nr. 13/1974;
- Legea 50/1991 privind Autorizarea Execuției Construcțiilor;
- Legea 10/1995 privind Calitatea în Construcții;
- Legea 137/1995 privind Protecția Mediului;
- Standard Român SR831/2002 privind Utilizarea în Comun a Stâlpilor pentru Energie Electrică, Liniile de Tracțiune Electrică Urbană, Instalații de Telecomunicații inclusiv Rețele de Televiziune prin Cablu și alte utilități;
- Ordinul M.T.T.C. 320/1981;
- Ordinul M.T.T.C. 1385/1983 Cataloage de Detalii Tip pentru Tc;
- STAS 2612-1987 Protecția Împotriva Electrocutărilor-Limite admise;
- STAS 6290-1980 Încrucișări între Liniile de Energie Electrică și Liniile de Telecomunicații
- STAS 8074-1976 Încrucișări între Liniile de Tramvaie și Troleibuze și Liniile Electrice sau Liniile Aeriene de Telecomunicații-Presepcripții.

## 5. Măsuri de protecție a muncii

Obiectivul proiectat nu se va pune în funcțiune, parțial sau total, nici măcar pe timp limitat fără asigurarea tuturor măsurilor de tehnica și igiena muncii și numai după obținerea autorizației de construire. Se va asigura instructajul personalului de execuție și de exploatare pentru a preîntâmpina accidente sau îmbolnăviri, făcându-se verificările necesare.

Beneficiarul va asigura personalul de exploatare, toate echipamentele și mijloacele de protecție a muncii prevăzute în normativele în vigoare, aprobate de M.M.P.S.:

- Legea 90/1996 – Legea Protecției Muncii și Normele Metodologice de Aplicare;
- Norme Generale de Protecția Muncii – ediția 2002.

Beneficiarul va întocmi instrucțiuni proprii, speciale și specifice tuturor locurilor de muncă ce se consideră că au caracter deosebit sau pentru care normele existente nu dau prescripții suficiente care să conducă la securitatea investiției și a personalului.

## 6. Măsuri de prevenire a incendiilor

Personalul de intervenție va fi dotat cu mijloace de protecție a căilor respiratorii împotriva degajărilor de noxe (monoxid și bioxid de carbon, vapori de acid sulfuric ce se degajă la arderea policlorurii de vinil PVC).

Toate lucrările de montaj, punere în funcțiune, verificare și întreținere se vor executa de personal calificat și autorizat. Mijloacele de primă necesitate la intervenție în caz de incendiu vor fi amplasate în locuri vizibile, ușor accesibile și în permanentă stare de utilizare.

La execuția, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalației se vor respecta:

- PE 009/1993 – Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru ramura Energiei Electrice;
- Normativ C300-1994 de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente acestora;
- Normele de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului P118/2000 și O.G. 60/1997 privind aprobarea Normelor generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor.

## **7. Măsuri pentru protecția mediului ambiant**

Instalațiile proiectate nu impun luarea de măsuri speciale pentru protecția mediului și a apei. Documentația s-a întocmit în conformitate cu prevederile legii de protecție a mediului nr. 137/1995, republicată în 2000 și a Ordinului nr. 125/1996. Lucrările proiectate nu afectează mediul înconjurător, nu constituie surse de poluare și nu sunt afectate așezările umane învecinate amplasamentului instalațiilor proiectate. Se va avea grijă ca în timpul execuției lucrărilor să nu fie afectată vegetația.

La execuția lucrărilor trebuie respectate prevederile următoarelor prescripții:

- SR EN ISO 14001/1997 - Sisteme de Management de Mediu ;
- SR ISO 14004/1998 - Sisteme de Management de Mediu - Ghid privind principiile, sistemele și tehnicile de aplicare;
- SR ISO 14050/1999 - Management de Mediu - Vocabular;
- Legea Protecției Mediului nr. 137 din 29.12.1995, republicată în 2001;
- O.U.G. nr. 91/20.06.2002 pentru modificarea Legii Protecției Mediului;
- Legea Apelor nr. 107/1996;
- H.G.R. nr. 856 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- H.G.R. nr. 918 din 22.08.2002 privind stabilirea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului și pentru aprobarea listei proiectelor publice sau private supuse acestei proceduri – Monitorul Oficial nr. 686 din 17.09.2002.

## **8. Execuția, punerea în funcțiune, exploatarea circuitului FO**

Înainte de începerea lucrărilor se vor încheia convenții de lucrări cu gestionarul LEA, Centrul de Exploatare MT/JT IASI.



Lucrările de montare a cablului cu fibră optică vor fi executate numai de echipe specializate din cadrul S.C. RCS & RDS S.A. București având agrementele necesare.

Echipamentele și materialele utilizate vor fi însoțite în mod obligatoriu de certificatul pentru atestarea calității conform standardelor sau/și normelor de produs.

## 9. Îndeplinirea cerințelor esențiale de calitate

Toate instalațiile au fost proiectate în conformitate cu legislația în vigoare asigurându-se performanțele tehnice prin care sunt realizate cerințele esențiale de calitate după cum urmează:

### A. Rezistență și stabilitate

- a. Conceperea instalațiilor corespunzător cerințelor de rezistență.
- b. Conceperea instalațiilor pentru asigurarea rezistenței la acțiunea factorilor externi.
- c. Concepția de a nu distruge sau deforma.
- d. Rezistența mecanică a instalațiilor la șocuri și manevre de acționare.

### B. Siguranța în exploatare are în vedere:

#### a. Securitatea utilizatorilor prin măsuri de protecție împotriva:

- electrocutării, din diferite cauze (tensiuni accidentale, de defect, supratensiuni atmosferice);
- accidentelor de natură mecanică (tăieri, loviri, etc.).

#### b. Securitatea intrinsecă a instalației prin asigurarea:

- protecției împotriva regimului anormal (defecte de izolare, etc.) în elemente componente;
- protecției împotriva accesului neautorizat.

#### c. Protecția împotriva incendiilor (conform punctului c);

#### d. Asigurarea rezistenței și stabilității (conform punctului a).

### C. Siguranța la foc:

- măsurile pentru eliminarea riscului de incendiu.

### D. Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului

În funcționarea normală, materialele și echipamentele prevăzute nu degajă noxe și/sau substanțe urât mirositoare.



RCS & RDS  
Str. Dr. N. Stălcovici nr. 73-75  
Clădirea Forum 2000, Faza I, Et. 2  
Sector 5, București  
T +40 (31) 400 4440  
F +40 (31) 400 4441  
E office@rcs-rds.ro  
W www.rcs-rds.ro

#### **E. Protecția împotriva zgomotului prin:**

Amplasarea echipamentelor și instalațiilor astfel încât să se limiteze zgomotul transmis în afara acestora.

Alegerea aparatelor și echipamentelor electrice este astfel făcută încât să se reducă nivelul de zgomot la utilizare.

#### **10. Verificarea proiectului**

Verificarea proiectului se va face la exigența **Ie**.

Întocmit,

Andrei Gaina



ROMANIA  
MINISTERUL JUSTITIEI

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Forma: RCS & RDSSA

Sediul social: BUCUREȘTI, SECTORUL 5, STR. DR. STAIKOVICI, NR. 75, FORUM 2000 BUILDING, FAZA 1, ETALAJ

Activitatea principală: Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu - 6110

Cod Unic de Înregistrare: 5888716      din data de: 07.07.1994

J40/12278/28.07.1994

Nr. de ordine în registrul com. 1994  
Data eliberării: 07.07.1994



Seria B Nr. 133314

