Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Tibucani
Nr. 10547315 / 10.10.2025

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) VORONEANU (Prenume) LUCICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna TIBUCANI

sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr [redacted]

Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 617486 Telefon [redacted]

E-mail tibucani@nt.e-adm.ro Fax [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 5.000 (lei)^2) adică

cincimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: TIBUCANI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,36	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	52419	52419	52419
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	9	98/1/52B	9/98/1/52B
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

VORONEANU LUCICA
Prin împuternicit:
CIOBANU CRISTIAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura | **Data**

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

R O M A N I A
Judetul Neamt
Primaria comunei Tibucani
Nr. 10054/918 **din** 10.10. **2025**
Tel. / fax: 0233 / 293402

P R O C E S V E R B A L

de afişare

În temeiul prevederilor art. 6 alin. (2) din Legea privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii Nr. 286/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

Astăzi, **din** _____ **2025**, s-a procedat la afişarea **OFERTEI DE VÂNZARE TEREN** a Doamnei **VORONEANU LUCICA** , cu domiciliul în TIBUCANI,reprezentata de domnul CIOBANU CRISTIAN ,(CONFORM PROCURII SPECIALE NR.79-24-31492 DIN 11.12.2024 LA CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA MILANO-CONSUL-COSMIN-GABRIEL UNGUREANU, e-mail -, tel. 0729528350, cetăţenia română, starea civilă căsătorit, înregistrată sub Nr. _____ din _____ la Sediul și pe site Primăriei Ţibucani, județul Neamț.

SECRETAR GENERAL,

VIRLAN TITI

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Tibucani
Nr. 1654/321 / 10.10.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) VORONEANU (Prenume) LUCICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna TIBUCANI

sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 617486 Telefon [redacted]

E-mail tibucani@nt.e-adm.ro Fax [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 5.000 (lei)^2) adică

cincimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului Județul: NEAMT Orașul/Comuna: TIBUCANI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,36	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	52894	52894	52894
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	10	102/6A	10/102/6A
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

VORONEANU LUCICA
Prin împuternicit:
CIOBANU CRISTIAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura | **Data**

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Tibucani
Nr. 1054/327/10.10.2023

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) VORONEANU (Prenume) LUCICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna TIBUCANI

sat/sect[redacted] strada [redacted] nr [redacted]

Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 617486 Telefon [redacted]

E-mail tibucani@nt.e-adm.ro Fax [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2864 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 4.000 (lei)^2) adică

patrumiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: TIBUCANI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,2864	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	52891	52891	52891
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	15	158/266A	15/158/266A
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

VORONEANU LUCICA
Prin împuternicit:
CIOBANU CRISTIAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura **Data**

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Țibucani
Nr. 1054/332 / 10.10.2015

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) VORONEANU (Prenume) LUCICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna TIBUCANI

sat/sector [redacted] strada [redacted] nr [redacted]

Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 617486 Telefon [redacted]

E-mail tibucani@nt.e-adm.ro Fax [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,18 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 2.500 (lei)^2) adică

douămiicincisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: TIBUCANI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,18	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	52896	52896	52896
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	15	158/132B	15/158/132B
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Cerere pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

VORONEANU LUCICA
Prin împuternicit:
CIOBANU CRISTIAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura **Data**

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Tibucani
Nr. 10547338 / 10.10.2024

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) VORONEANU (Prenume) LUCICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna TIBUCANI

sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 617486 Telefon [redacted]

E-mail tibucani@nt.e-adm.ro Fax [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2148 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 3.000 (lei)^2) adică

treimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: TIBUCANI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,2148	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	52892	52892	52892
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	14	156/24B	14/156/24B
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Cerere pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

VORONEANU LUCICA
Prin împuternicit:
CIOBANU CRISTIAN

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura **Data**

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Tibucani
Nr. 1654/351/...10.10.2025.

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) VORONEANU (Prenume) LUCICA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna TIBUCANI

sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poș[redacted] Telefon [redacted]

E-mail tibucani@nt.e-adm.ro Fax [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0328 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 458 (lei)^2) adică

patrusutecincizecișioptlei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: NEAMT Orașul/Comuna: TIBUCANI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,0328	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	52893	52893	52893
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	12	126/11C	12/126/11C
	Pășuni	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Cerere pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMÂNIA
Județul Neamț
Primăria Țibucani
Nr. ...../.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de: 0,0672 ha, reprezentând cota parte 1/1

situat în extravilanul localităţii TIBUCANI , identificat cu număr cadastral 52899

înscris în cartea funciară nr. 52899 a unităţii administrativ-teritoriale TIBUCANI

care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: ○ DA ◉ NU

– terenul este grevat de sarcini: ○ DA ◉ NU

– am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	☒	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	☒	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donaţie, -sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moştenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	☒	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afişarea ofertei, însoţit de extrasul de plan cadastral, în condiţiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară;	☒	
În caz de reprezentare, procura notarială + BI/CI/paşaport al/a împuternicitului persoană fizică;	☒	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/ CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

VORONEANU LUCICA
Prin împuternicit:
CIOBANU CRISTIAN

Semnătura **Data**

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.
– Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.