

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBUCANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru
realizarea investiției "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE
NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ" pe durata concesiunii, precum și
a terenurilor necesare organizării de șantier, înregistrat sub Nr. 10 din 15 februarie
2024

IOAN RUSU, primarul comunei Țibucani, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Luând act și de prevederile:

- Art.84, art. 129 alin.(7) lit.s) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.44 alin.(I) din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.5 alin.(I), lit.(ii), alin.(2) din HG nr.907 din 29.noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Art. 138 alin.(2) lit.d) coroborat cu art. 109-117 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor natural, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 74, alin.(I) din Ordinul nr. 89/10.05.2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 41 alin. (1) și (2) și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(I) si alin. (4) lit.a), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. În vederea realizării și funcționării investiției **"INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, se aprobă ocuparea definitivă a suprafeței de 120 mp pentru amplasarea a 2 bucăți SRMS (Stații de Reglare și Măsură de Sector) și 62.470 mp temporar - teren aferent drumurilor comunale si satesti pentru amplasarea rețelei de presiune medie si redusa si pentru racorduri aferente punctelor de consum.

Art.2. Se propune punerea la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publica sau privata locala necesare organizarii de santier pe durata realizarii investitiei.

Art.3. Se aproba dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar asupra terenurilor și a altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe durata concesiunii pentru:

- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii sistemului;
- Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervestiilor necesare;
- Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafața sau aeriană pentru instalarea de rețele , de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- Dreptul de a obține restrangerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane si bunuri;
- Dreptul de acces la utilitățile publice contra cost.

Art.4.- (1) Se aprobă predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat, afectate de realizarea investiției prin protocol de predare-primire încheiat între comuna Țibucani și viitorul concesionar, după atribuirea concesiunii.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Țibucani, să semneze protocolul de predare — primire, prevazut la alin. (I).

Art.5. Se atestă faptul că localitățile Țibucani, Davideni și Țibucanii de Jos aparținătoare comunei Țibucani, județul Neamț, nu fac obiectul vreunei proceduri de reorganizare administrativ-teritorială, nu au avut cotă de gaze naturale si nu există lucrări de gaze executate până în acest moment.

Art.6. Secretarul general al comunei Tibucani va comunica prezenta hotărâre autorităților, persoanelor fizice și juridice interesate.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
IOAN RUSU**



**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Jr. Coca Ambrosă**

R O M Â N I A

Județul Neamț

Primăria comunei Țibucani

PRIMAR

Nr. 964 din 15 februarie 2024

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea investiției "INFIIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDETUL NEAMT" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier, înregistrat sub Nr. 10 din 15 februarie 2024

Ioan RUSU, primarul comunei Țibucani, județul Neamț, în calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre;

La nivelul județului nostru, cât și ale județelor învecinate, din discuțiile avute cu alte localități, reiese faptul că majoritatea comunelor partenere ale unui **Asociații de Dezvoltare Intercomunitara**, au accesat sume importante din PNDR, atât pe sector public cât și privat, acestea contribuind la dezvoltarea localităților respective.

În cursul anului 2020 am propus și dumneavoastră ați votat inițierea unei asocieri între comunele Urecheni, Pastraveni și Țibucani în vederea depunerii unui proiect care să aibă ca rezultat înființarea rețelei de gaze naturale (HCL Nr. 70 din 21.12.2020). Pe parcursul derulării acestei asocieri, U.A.T. Urecheni, s-a retras, astfel încât nu s-a mai putut continua investiția, așa cum a fost ea inițial aprobată.

Apreciem că Investiția este în continuare **oportună** pentru întreaga zonă, realizându-se economii în bugetul familiilor. Gazele naturale sunt o sursă de energie mai ieftină decât combustibilul solid (lemnul de foc) folosit la încălzire și prepararea apei calde de consum și decât gazele petroliere lichefiate utilizate la prepararea hranei, motiv pentru care, în prezent, este util un astfel de obiectiv de investiții, în acest sens propunându-vă dumneavoastră spre aprobare acest proiect nou proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii comunei Țibucani, județul Neamț, cu comuna Pastraveni, județul Neamț, în vederea promovării spre finanțare și a implementării proiectului de investiție **"INFIIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDETUL NEAMT"**.

Pentru continuarea acestei investiții este necesar să aprobați:

- punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică sau privată locală necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției, respectiv, ocuparea definitivă a suprafeței de 120 mp pentru amplasarea a 2 bucăți SRMS (Stații de Reglare și Măsură de Sector) și 62.470 mp temporar - teren aferent drumurilor comunale și sătești pentru amplasarea rețelei de presiune medie și redusă și pentru racordurile aferente punctelor de consum;
- aprobarea dreptului de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe durata concesiunii pentru:
- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării sistemului;

ROMÂNIA

Județul Neamț

Primăria comunei Țibucani

Secretar General

Nr. 965 din 15 februarie 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

**La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția
concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea investiției
"INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN
COMUNA TIBUCANI, JUDETUL NEAMT" pe durata concesiunii, precum și a
terenurilor necesare organizării de șantier, înregistrat sub Nr. 10 din 15
februarie 2024**

AMBROSĂ COCA, Secretar General al comunei Țibucani, județul Neamț;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea investiției **"INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDETUL NEAMT"** pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier, înregistrat sub Nr. 10 din 15 februarie 2024, proiect de hotărâre însoțit și de Referatul de aprobare al acestuia, întocmit de Domnul Primar, **IOAN RUSU** și înregistrat sub Nr. 965 din 15 februarie 2024, la care achiesăm în totalitate;

Analizând temeinicia motivelor care stau la baza propunerii, constatăm că solicitare Domnului Primar Rusu Ioan este legală și îndreptățită, actuală și oportună, întemeindu-se pe prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art.84, art. 129 alin.(7) lit.s) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.44 alin.(I) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.5 alin.(I), lit.(ii), alin.(2) din HG nr.907 din 29.noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 138 alin.(2) lit.d) coroborat cu art. 109-117 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 74, alin.(I) din Ordinul nr. 89/10.05.2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin. (1) și (2) și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Secretar General,

Ambrosă Coca

