

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ȚIBUCANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind aprobarea **CONTRACTULUI** privind **EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru
Obiectivul de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA
ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022,
încheiat între **COMUNA ȚIBUCANI**, reprezentată legal prin Domnul primar –
Ioan RUSU, în calitate de **ACHIZITOR/BENEFICIAR** și **S.C. DANLIN XXL SRL**
reprezentată legal prin Domnul Administrator – **Dan AMURĂRIȚEI**, în calitate
de **CONTRACTANT**, înregistrat sub Nr. 77 din 12 decembrie 2022*

Ioan RUSU, primarul comunei Țibucani, județul Neamț;

Examinând **HOTĂRÂREA** Nr. 16, adoptată de Consiliul local al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ** în ședința ordinară din data 22 februarie 2021 "privind aprobarea Obiectivului de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ - 2021"**, aprobarea și întocmirea documentațiilor necesare în vederea depunerii dosarului spre finanțare";

Văzând **CONTRACTUL** privind **EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru Obiectivul de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, încheiat între **COMUNA ȚIBUCANI**, reprezentată legal prin Domnul primar – **Ioan RUSU**, în calitate de **ACHIZITOR/BENEFICIAR** și **S.C. DANLIN XXL SRL** reprezentată legal prin Domnul Administrator – **Dan AMURĂRIȚEI**, în calitate de **CONTRACTANT**;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit b), alin. (4) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **CONTRACTUL** privind **EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru Obiectivul de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, încheiat între **COMUNA ȚIBUCANI**, cu sediul în comuna Țibucani, sat Țibucani, str. Mare nr. 144, județul Neamț, cod fiscal : 2614244, telefon: 0233/293402, reprezentată legal prin Domnul primar – **IOAN RUSU**, în calitate de **ACHIZITOR/BENEFICIAR S.C. DANLIN XXL SRL**, cu sediul în comuna Secuieni, sat Secuieni, str. Principală, bl. 3, et. 1, ap. 3, județul Neamț, înregistrată la Rejistrul Comerțului Neamț sub Nr. J27/601/23.04.2004, cod fiscal: RO16360111, deschis la Banca Transilvania Roman, telefon: 0374004740, reprezentată legal prin Domnul **Dan AMURĂRIȚEI** - administrator, în calitate de **CONTRACTANT**, prevăzut în anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul și Compartimentul Impozite și taxe locale vor urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei va înainta și comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va aduce la cunoștință publică, prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina de internet a instituției.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
IOAN RUSU**



**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Jr. Coca Ambrosă**

*Redactat și procesat C. Ambrosă
12.12.2022
Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL*

PRIMĂRIA ȚIBUCANI
SECRETAR GENERAL

Nr. 9847 din 13 decembrie 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea CONTRACTULUI privind EXECUȚIE LUCRĂRI pentru Obiectivul de investiție "MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ", înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, încheiat între COMUNA ȚIBUCANI, reprezentată legal prin Domnul primar – Ioan RUSU, în calitate de ACHIZITOR/BENEFICIAR și S.C. DANLIN XXL SRL reprezentată legal prin Domnul Administrator – Dan AMURĂRIȚEI, în calitate de CONTRACTANT, înregistrat sub Nr. 77 din 12 decembrie 2022

Jr. Coca Ambrosă, secretarul general al comunei Țibucani, județul Neamț;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea **CONTRACTULUI** privind **EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru Obiectivul de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, încheiat între **COMUNA ȚIBUCANI**, reprezentată legal prin Domnul primar – **Ioan RUSU**, în calitate de **ACHIZITOR/BENEFICIAR** și **S.C. DANLIN XXL SRL** reprezentată legal prin Domnul Administrator – **Dan AMURĂRIȚEI**, în calitate de **CONTRACTANT**, înregistrat sub Nr. 77 din 12 decembrie 2022, inițiat de Domnul primar, **Ioan Rusu**, proiect de hotărâre însoțit și de Referatul de aprobare al acestuia, întocmit de Domnul primar, **Ioan Rusu** și înregistrat sub Nr. 9793 din 12 decembrie 2022, prin care se constată necesitatea și urgența încheierii unui astfel de contract.

Din considerentele prezentate în acest referat, apreciem că proiectul de hotărâre se justifică și întrunește condițiile prevăzute de lege pentru adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens, fiind întemeiat pe prevederile art. 129 alin. (2) lit b), alin. (4) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

SECRETAR GENERAL,
JURIST
AMBROSĂ COCA



Analizând considerentele susmenționate, am constatat că întocmirea și semnarea **CONTRACTULUI** privind **EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru Obiectivul de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, este oportună, necesară și legală, motiv pentru care, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3) – (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat, împreună cu secretarul comunei, nominalizarea acesteia ca fiind persoana care trebuie să analizeze și să întocmească raportul de specialitate, stabilind ca dată de depunere a raportului ziua de 13 decembrie 2022, ora 15:00.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Țibucani, județul Neamț, careia îi va fi înaintat acest proiect de hotărâre în vederea dezbaterii și întocmirii avizului consultativ este „Comisia Juridică și De Disciplină”.

Cu stimă.

**PRIMAR,
IOAN RUSU**



CONTRACT

privind Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „Modernizare străzi rurale în comuna Țibucani,

judetul Neamț”
Nr. 9763/08.12.2022

A. PARTILE CONTRACTANTE

Prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de între:

COMUNA ȚIBUCANI, adresă localitatea Țibucani, comuna Țibucani, județul Neamț, telefon 0233-293402, fax 0233-293402, e-mail: <http://www.primaria-tibucani.ro>, cod fiscal 2614244 cont trezorerie RO57TREZ24A510103201200X reprezentată prin **Ioan RUSU** - funcția PRIMAR, în calitate de ACHIZITOR/BENEFICIAR, pe de o parte,

și

S.C. DANLIN XXL SRL - cu sediul în sat Secuieni, comuna Secuieni, jud. Neamț, str. Principală bl. 3, et. 1, ap. 3, înregistrată la Registrul comerțului Neamț sub nr. J27/601/23.04.2004, cod fiscal RO16360111, cont RO09BTRL05601202118900:XX deschis la Banca Transilvania ROMAN, tel.0374004740, fax 0333816739, e-mail: tehnicdanlin@gmail.com., reprezentată legal prin **Dan AMURĂRIȚEI** - Administrator (denumită în continuare „Contractant”),

(denumite în continuare „Părțile”),
având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr 8.305 din 20.10.2022, ca Lucrările cunoscute sub numele de: «Execuție lucrări „Modernizare străzi rurale în comuna Țibucani, județul Neamț” (denumite în continuare „Lucrările”), să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor.

B. OFERTA

- Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru execuția de Lucrări și se oferă să execute Lucrările, conform prevederilor prezentului Contract.
- Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să realizeze Lucrările de execuție precizate la Art. III – Obiectul Contractului la Prețul ofertat.

și

C. ACCEPTAREA

- Autoritatea Contractantă, prin Raportul Procedurii nr. 8.305 din data de 20.10.2022 a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a contractului privind execuția de Lucrări.
 - Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuția Lucrărilor de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul Lucrărilor, astfel cum este stabilit la Art. IV – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului,
- au convenit încheierea prezentului Contract, astfel:

Art. I DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Achizitor și Contractant - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- Act Adițional - document care modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de lucrări, în condițiile Legii 98/2016;
- Amplasamentul Lucrării - locul unde Contractantul execută Lucrarea/Lucrările;
- Abatere profesională - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei



- dd) **Echipamente** – aparate/instalații/ echipamente tehnologice și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul Lucrărilor permanente;
- ee) **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când Contractantul:
- a executat toate Lucrările și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract și cu respectarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat,
 - a remediat eventualele Defecțiuni/Vicii care nu ar fi permis utilizarea Lucrărilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini.
- ff) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii prezentului Contract și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- gg) **Grafic de facturare și de efectuare a plăților** – documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către Contractant și plata/plățile de către Achizitor, astfel cum este inclus în Propunerea Financiară și actualizat pe parcursul derulării prezentului Contract și acceptat de către Achizitor;
- hh) **Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)** – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul prezentului Contract de achiziție publică de Lucrări, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante, în forma acceptată de către Achizitor, respectiv astfel cum este acesta inclus în Propunerea Tehnică și actualizat pe parcursul derulării prezentului Contract, așa cum este acceptat de către Achizitor în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a progresului în cadrul Contractului. Ultima versiune aprobată a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat de către Părți;
- ii) **Instalații aferente construcțiilor** - totalitatea Echipamentelor care asigură utilitățile necesare funcționării Construcțiilor, situate în interiorul limitei de proprietate, de la branșament/racord la utilizatori, indiferent dacă acestea sunt sau nu încorporate în Construcție. Instalațiile aferente Construcțiilor se autorizează împreună cu acestea sau, după caz, separat;
- jj) **Împrejmuiri** - Construcțiile definitive sau provizorii, cu rolul de a delimita suprafețe, arii sau parcele asupra cărora există forme de proprietate, executate pentru protecție împotriva intruziunilor, realizate din diferite Materiale - beton, cărămidă, piatră, lemn, metal, inclusiv sârmă ghimpată întinsă pe bulumaci -, ori prin plantații specifice;
- kk) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin Contract și intermediul Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza Lucrările și de a le preda la Finalizare/Ajungere la termen;
- ll) **Lege** – normă, reglementare (lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ aplicabil/aplicabilă în România) cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- mm) **Lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de către Contractant, incluzând Lucrări permanente și/sau Lucrări provizorii precum și orice Modificare a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de Contractant în cadrul sau în legătură cu prezentul Contract;
- nn) **Lucrări de Construcții** - Operațiunile specifice prin care:
- se execută/reabilitează Construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă etc.,
 - se desființează astfel de Construcții prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc;
- oo) **Lucrări permanente** - Lucrările ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului Contract și care includ nelimitativ: execuție construcții și instalații/rețele/utilități, branșamente, furnizare și montare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială.
- pp) **Liste** – documente constituite ca anexe la Contract și/sau la Documentele Contractului, astfel cum este stabilit prin Contract și care pot include, de exemplu, Liste de Cantități, Liste de Lucrări în Regie, date, tabele, liste cu tarife/prețuri și altele asemenea;



PRIMĂRIA ȚIBUCANI
PRIMAR
Nr. 9793 din 12 decembrie 2022

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea CONTRACTULUI privind EXECUȚIE LUCRĂRI pentru Obiectivul de investiție "MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ", înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, încheiat între COMUNA ȚIBUCANI, reprezentată legal prin Domnul primar – Ioan RUSU, în calitate de ACHIZITOR/BENEFICIAR și S.C. DANLIN XXL SRL reprezentată legal prin Domnul Administrator – Dan AMURĂRIȚEI, în calitate de CONTRACTANT, înregistrat sub Nr. 77 din 12 decembrie 2022

IOAN RUSU, primarul comunei Țibucani, județul Neamț, în calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre;

Examinând **HOTĂRÂREA** Nr. **16**, adoptată de Consiliul local al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ** în ședința ordinară din data 22 februarie 2021 "privind aprobarea Obiectivului de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ - 2021"**, aprobarea și întocmirea documentațiilor necesare în vederea depunerii dosarului spre finanțare";

Luând act de **CONTRACTUL** privind **EXECUȚIE LUCRĂRI** pentru Obiectivul de investiție **"MODERNIZARE STRĂZI RURALE ÎN COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ"**, înregistrat sub Nr. 9763 din 8 decembrie 2022, urmează a fi modernizată (asfaltată) o suprafață de circa 5 – 5,5 Km și va cuprinde următoarele străzi rurale:

A. Sat Țibucani:

- Str. Drumul Școlii – Baia comunală (repere: Brânză Elena, Tataru Dumitru, Cracană);

- Str. Humăria Veche;

- Fundătura Balan;

- Str. Schitului (reper Chisanovici);

- Str. Băcenilor (reper Mare – Luca Daniel);

- Str. Prof. Vasile Gherasim (repere: Archip, Cășineanu);

- Str. Prisăcii (repere: Rusu Constantin, Musteață);

- Str. La Țoțan (reper: Dârlea).

B. Sat Țibucanii de Jos:

- Str. Florilor (reper P. Adumitresei-Stadion);

- Str. Școlii (reper Școală-Chelaru);

- Str. Dealului (reper Monument – Ipati).

C. Sat Davideni:

- Str. Grădinarilor (reper: Vârvea Mircea (paralizat) – Rânja Mărioara).

Examinând starea actuală a străzilor rurale (ulițe) existente pe raza comunei noastre, s-a constatat că, unele dintre acestea se află într-o stare deplorabilă, fiind uneori impracticabile (cauze: ploi torențiale, zăpadă abundentă, urmată de troienire) ceea ce imperios ne determină să luăm măsuri ferme pentru modernizarea acestora, prin asfaltare.

S-a ajuns la această măsură – de modernizare – motivat de faptul că, măsurile luate anterior, în legătură cu întreținerea acestor străzi rurale (ulițe), anume acelea de balastare, au fost măsuri de scurtă durată și care au trebuit reluate de mai multe ori, atrăgând costuri consistente din bugetul local.

Prin această măsură urmează a fi modernizate 12 străzi rurale (ulițe), ceea ce corespunde interesului major al al locuitorilor Comunei ȚIBUCANI, județul Neamț, pentru dezvoltarea unei infrastructuri moderne și necesitatea asigurării serviciilor de utilitate publică, precum și necesitatea accesării de fondurilor publice relevante pentru dezvoltarea durabilă a comunității.

- qq) **Lucrări de intervenție în primă urgență** - orice fel de Lucrări necesare la construcțiile existente care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, pentru:
- punerea în siguranță, prin asigurarea cerințelor de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatare,
 - desființarea acestora;
- rr) **Lucrări de modificare** - lucrări de intervenții asupra elementelor constructive, structurale și/sau nestructurale, având ca efect modificarea totală sau în parte a acestora. Lucrările de modificare pot fi:
- lucrări de modificare structurală, din care fac parte, în principal, lucrările de consolidare, de supraetajare și/sau de extindere a Construcției,
 - lucrări de modificare nestructurală, din care fac parte, în principal, lucrările de amenajări interioare și re compartimentări ușoare, care nu afectează în mod semnificativ structura de rezistență a Construcției și pentru care este necesar avizul prealabil al unui proiectant autorizat.
- Pentru execuția lucrărilor de modificare, cu excepția lucrărilor de compartimentare provizorii, nestructurale, este necesară emiterea unei autorizații de construire în condițiile legii și cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții;
- ss) **Lucrări de reabilitare** - orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a Construcțiilor Existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de Lege;
- tt) **Lucrări provizorii** - Lucrările de orice fel, altele decât Echipamentele/Utilajele Contractantului, necesare pentru execuția și finalizarea Lucrărilor permanente, inclusiv pentru remedierea oricăror Defecțiuni ale acestora;
- uu) **Lucrări suplimentare** - Lucrările necesare apărute ca urmare a schimbării soluției de execuție, cu alte resurse (Materiale, manoperă, Utilaje);
- vv) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- ww) **Materiale** - articole de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- xx) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea informațiilor/documentelor în cadrul prezentului Contract;
- yy) **Modificare** - o schimbare dispusă de către Achizitor potrivit clauzelor stabilite la 16.3.1. - Dreptul de a modifica din prezentul Contract;
- zz) **Obligație esențială** - orice obligație/obligații a/ale Contractantului, astfel cum este/sunt aceasta/acestea reglementată/reglementate în clauzele din Secțiunea „Condiții Specifice”, a căror nerespectare poate conduce la rezilierea prezentului Contract;
- aaa) **Obiect de investiții** - parte a Obiectivului de Investiții, cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- bbb) **Obiectiv/Proiect de investiții** - rezultatul scontat la finalizarea prezentului Contract de Lucrări situate pe un Amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de Beneficiarul Investiției și de Investitor, sintagma "obiectiv de investiții" incluzând, după caz: obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenții la construcție existentă;
- ccc) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul Contract de achiziție publică de Lucrări și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire, prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul Contract;
- ddd) **Ordin de Începere a Lucrărilor** - documentul care atestă momentul începerii execuției Lucrărilor și prin care Achizitorul înștiințează Contractantul și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier că execuția Lucrărilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea Lucrărilor se consideră Data de Începere a Execuției și este data de la care se calculează Durata de Execuție;
- eee) **Parte asigurătoare** - partea responsabilă pentru încheierea și menținerea în vigoare a asigurărilor/fiecăreia dintre asigurările astfel cum sunt specificate și la clauza X - Asigurări din prezentul Contract;
- fff) **Penalitate** - despăgubirea stabilită în prezentul Contract ca fiind plătită de către una dintre Partile Contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a prezentului Contract sau de îndeplinire necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor prin raportare la Punctele de Reper/Termenele de Finalizare, astfel cum sunt stabilite prin Documentele Contractului.

- xxx) **Riscurile Achizitorului** - acele responsabilități enumerate la art XIV - Riscurile achizitorului din prezentului Contract;
- yyy) **Scris(ă) sau în scris**- orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- zzz) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului Contract și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale Lucrării/Lucrărilor sau ale Construcției/Construcțiilor ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului Contract, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- aaaa) **Șantier** - Amplasamentul Lucrării unde urmează a fi executate Lucrările permanente și unde se vor livra Echipamentele și Materialele precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;
- bbbb) **Situație de Lucrări (SL)** - document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al Lucrării/Lucrărilor și care însoțesc facturile, Procese-Verbale de Recepție sau alte documente care atestă stadiul de realizare al Lucrării/Lucrărilor;
- cccc) **Specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui echipament încorporat în lucrările permanente să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- dddd) **Standard** - document oficial/specificație tehnică, adoptat(ă) de un organism de standardizare recunoscut, de stabilire a unor criterii minime, parametri de performanță, etc, care urmează să fie respectate în procesul de fabricație, de instalare, de operare a Echipamentelor/bunurilor livrate și încorporate în Lucrare, și având aplicare repetată sau continuă, a cărei respectare nu este obligatorie și poate fi unul dintre următoarele:
- Standard armonizat - standard european adoptat pe baza unei solicitări din partea Comisiei pentru aplicarea legislației de armonizare a Uniunii;
 - Standard european - standard adoptat de o organizație de standardizare europeană;
 - Standard internațional - standard adoptat de un organism de standardizare internațional;
 - Standard național - standard adoptat de un organism de standardizare național;
 - Standardele sunt menționate de Achizitor în Caietul de Sarcini și de Ofertantul devenit Contractant în Propunerea Tehnică. Referirea la standarde în acest Contract include și reglementări tehnice sau altele asemenea emise de organisme de reglementare sau instituții cu atribuții recunoscute în domeniul de activitate reflectat în obiectul Contractului, astfel cum este descris la Art. III - Obiectul Contractului;
- eeee) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea rezultatului execuției Lucrărilor și de calitatea activității de execuție a lucrării care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care Contractantul este obligat să le respecte în execuția tuturor Lucrărilor incluse în prezentul Contract;
- ffff) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Achizitorului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- gggg) **Teste la terminare** - verificările stabilite prin Contract, care trebuie efectuate înainte de ca Lucrările să fie recepționate;
- hhhh) **Utilajele Contractantului** - toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea, după caz, necesare execuției și terminării Lucrărilor precum și remedierilor oricăror Defecțiuni, dar care nu includ Lucrările Provizorii, utilajele asigurate de către Achizitor (dacă există), Materialele și/sau Echipamentele precum și altele asemenea, care fac sau vor face parte din Lucrările Permanente;
- iiii) **Vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra Lucrării în cauză;
- jjjj) **Vicii ascunse** - defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției Lucrării în cauză;
- kkkk) **ZI** - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres altfel, zilele lucrătoare.
- llll) **Zonă funcțională** - parte din teritoriul unei localități în care, prin Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe



- (b) Achizitorul va putea, de asemenea, să angajeze o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor. Achizitorul poate numi, de asemenea, o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite activități. Aceste persoane pot fi nominalizate de Achizitor, pe perioada derulării Contractului și comunicate Contractantului. Achizitorul va înștiința Contractantul cu privire la autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților Achizitorului. Achizitorul va informa, în scris, Contractantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor, și anume a dirigintei de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele, astfel:

- 1) Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor (Dirigintele de șantier) va avea următoarele atribuții:
 - urmărirea execuției Lucrărilor, zilnic, pe toată durata realizării Execuției Lucrărilor, conform metodologiei în conformitate cu cele menționate în Propunerea Tehnică Caietul de Sarcini (proiectul tehnic, planșe, memorii, prospecte, caiete de sarcini, detalii de execuție), clauze contractuale, reglementările tehnice în vigoare;
 - inspectarea și examinarea, zilnic, a tuturor materialelor și a echipamentelor folosite la Execuția Lucrărilor precum și asistarea la testarea acestora;
 - confirmarea cantităților de Lucrări executate efectiv în Șantier;
 - raportarea către Achizitor asupra progresului Execuției Lucrărilor;
 - emiterea de instrucțiuni către Contractant în limitele prevăzute de prezentul Contract și în limitele legii;
 - orice alte atribuții specificate în Contract.
- 2) Obligațiile Reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor vor fi îndeplinite și asumate în numele și pe seama Achizitorului, acest reprezentant neavând nicio obligație de diligență sau de rezultat, contractuală sau de altă natură față de Contractant.
- 3) Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor nu are nicio autoritate sau drept de a elibera Contractantul de oricare dintre obligațiile sale asumate în baza Contractului, cu excepția cazului în care se stipulează contrariul în cadrul prezentului Contract. Nicio atitudine, aprobare, încălcare, omisiune, neglijență ori greșeala a Reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor nu va afecta obligațiile Contractantului sau răspunderea acestuia în baza dispozițiilor contractuale.
- 4) Numirea/înlocuirea persoanei/persoanelor juridice/fizice numită/numite de către Achizitor pentru urmărirea/monitorizarea/verificarea executării Lucrărilor, cu scopul de a-i reprezenta legal interesele conform prevederilor legale aplicabile, se face prin notificare, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între Părți

2.3. Utilizarea Documentelor Contractantului de către Achizitor

- (a) Se consideră că, prin semnarea Contractului, Contractantul acordă Achizitorului drept permanent, transferabil, neexclusiv și scutit de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite Documentele Contractantului, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora, care:
1. se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale Lucrării;
 2. va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de Lucrări să multiplice, să folosească și să transmită Documentele Contractantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării Lucrărilor, și
 3. în cazul în care Documentele Contractantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe Șantier și alte locuri prevăzute în Contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către Contractant.

2.4. Utilizarea Documentelor Achizitorului de către Contractant

- (a) În relația dintre Părți, Achizitorul își va rezerva dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra Documentelor Achizitorului și oricăror altor documente întocmite de către Achizitor (sau în numele acestuia). Contractantul va putea, pe cheltuiala sa, să copieze, să folosească și să obțină dreptul de transmitere a acestor documente în scopurile Contractului. Acestea nu vor putea fi utilizate, copiate sau transmise de către Contractant unei terțe părți, fără acceptul Achizitorului, cu excepția situațiilor de necesitate pentru scopurile Contractului.

- amplasamentului) până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrării de construcții " Modernizare străzi rurale în comuna Țibucani, județul Neamț " eliberarea garanției de bună execuție, expirarea garanțiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligațiilor scadente potrivit prezentului contract.
- 5.2 Durata contractului se va decala corespunzător cu numărul de zile calendaristice în cazul în care intervine orice fel de sistare comunicată de achizitor.
- 5.3 Durata execuției tuturor fazelor de lucrări de construcții " Modernizare străzi rurale în comuna Țibucani, județul Neamț " inclusiv probele și testele de funcționare este de 24 luni de la data comunicării ordinului de începere a Lucrărilor.
- 5.4 Părțile, în desfășurarea lucrărilor, se obliga să respecte termenele prevăzute în Graficul de Execuție a lucrărilor anexat la prezentul contract și care face parte integrantă din acesta. Termenele intermediare sunt termene contractuale.
- 5.5 În termen de 20 zile de la data procesului - verbal de terminare a lucrărilor, Executantul, pe cheltuiala proprie, se obliga să dezafecteze prin ridicare și curățenie generală, organizarea de șantier. Amplasamentul va fi eliberat de moloz, reziduuri, schele, barăci etc.
- 5.6 Lucrările se vor executa numai în limita fondurilor disponibile care îi vor fi comunicate Antreprenorului la începutul fiecărui an. În cazul în care Autoritatea contractantă nu deține fonduri, se sistează /suspendă lucrarea cu dreptul Antreprenorului de a prelungi durata de execuție, fără a mai avea dreptul de a solicita alte penalizări.

Art. VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 6.1 Contractul este format din prezentul formular de Contact, precum și celelalte anexe, după caz, în ordinea importanței lor și parte integrantă din acesta, sunt următoarele documente, inclusiv toate răspunsurile la solicitările de clarificări cu privire la acestea, dacă este cazul:
- Anexa 1 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
 - Anexa 2 - Propunerea Tehnică,
 - Anexa 3 - Propunerea Financiară,
 - Anexa 4 - Dovada constituirii garanției de bună execuție,
 - Anexa 5 - Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric),
 - Alte Anexe:
 - Contracte cu subcontractanți și anexele acestora,
 - autorizațiile de construire și desființare
 - ordinul de începere a lucrărilor,
 - acordul de asociere legalizat (după caz),
 - Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora și acordurile de subcontractare (după caz);
 - angajament terț susținător cu anexe, după caz.
- 6.2 În caz de ambiguitate sau discrepante ale Documentelor Contractului, acestea vor prevala în ordinea enumerată mai sus iar Achizitorul emite clarificările/dispozițiile/ordinele/instrucțiunile necesare, după caz.

Art. VII. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 7.1 Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea Contractului, nu va publica sau divulga niciun element al Contractului fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării Contractului, decizia finală va aparține Achizitorului.
- 7.2 Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de 3 (trei) ani, conform prevederilor legale aplicabile.
- 7.3 Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, AM POR, OL POR, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.
- 7.4 Părțile au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate în Contract.



(f) Termenul de verificare a situațiilor de lucrări întocmite este de 10 de zile.

8.7 Obligații privind plățile

(a) Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termenul și condițiile astfel cum stabilite în contract, respectiv:

1. termenul stabilit pentru plata facturii este de 60 (șaizeci) zile de la data acceptării acestora prin Pr Verbal de Recepție a Lucrărilor executate/situație de lucrări însoțită de Achizitor și înregistrarea fa la sediul Achizitorului.
 2. Procesul-Verbal de Recepție a Lucrărilor/situația de lucrări reprezintă condiție pentru plata facturii.
- (b) Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la expi perioadei stabilite la clauza 8.7 (a), Contractantul poate solicita plata de penalități în cuantum de 0,01 % pe întârziere din suma a cărei plată a fost întârziată. Cuantumul penalităților va fi limitat la maxim 10% din valc sumei restante.
- (c) Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit prin clauzele 8.7 (a) și Contractantul are dreptul de a sista execuția Lucrărilor, în baza unei notificări scrise prin care acordă un pre în vederea remedierii, într-un termen de 10 zile lucrătoare.

Art IX. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

9.1. Începerea Contractului

- (a) Contractantul are obligația de a începe executarea Lucrării/Lucrărilor după constituirea Garanției de B Execuție, și predarea Amplasamentului Lucrării/Lucrărilor și după emiterea și transmiterea de către Achizito respectiv, primirea de către Contractant a Ordinului de începere a Lucrărilor
- (b) Contractantul notifică Achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism Amenajarea Teritoriului data începerii efective a Lucrărilor.

9.2. Obligațiile generale ale Contractantului

- (a) Contractantul va executa Lucrările și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, respectarea Punctelor de reper, astfel cum sunt definite la clauza (ttt), Art. I – DEFINIȚII din prezentul Contr
- (b) Contractantul va executa Lucrările cu atenție, eficiență și diligență, conform celor mai înalte Standar profesionale și conform prevederilor documentelor Contractului precum și cu respecta instrucțiunilor/dispozițiile scrise ale Achizitorului.

9.3. Următoarele obligații contractuale sunt considerate nelimitativ obligații esențiale în prezentul Contract:

- (a) Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudin cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, cu cerințele caietului de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioa contractului.
- (b) Executantul are obligația de a supraveghea executarea lucrărilor cerute.
- (c) Executantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului pentru eventualele accidente, pagul sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor caietului de sarcini.
- (d) Executantul are obligația de a urmări și de a verifica permanent starea de funcționare a autovehiculelor, utilajel și echipamentelor necesare executării lucrărilor care fac obiectul contractului.
- (e) Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelc interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revin Executantului.
- (f) Executantul va răspunde de orice prejudiciu creat drumului (definit potrivit art. 2 și 14-17 din O.G. nr. 43/1997 republicată cu modificările și completările ulterioare) în executarea contractului, prin acțiunea sau inacțiunea sa precum și de eventualele accidente produse din vina sa (conform O.U.G. nr. 195/2002 republicată și modificată)
- (g) Executantul are obligația de a respecta convenția de protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor și de i instrui personalul propriu cu privire la respectarea legislației privind protecția muncii și prevenirea și stingerea incendiilor. Executantul, pentru activitățile pe care le desfășoară, este singurul responsabil de respectarea legislației în vigoare privind normele de protecție a mediului, tehnica securității muncii și a normelor de prevenire și stingere a incendiilor.
- (h) Pe parcursul executării lucrărilor, Executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor și a celorlalți participanți la traficul rutier,
- (i) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care
- (j) deserveșc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- (k) Executantul va avea grijă ca în interiorul localităților, viteza de lucru să se adapteze în așa fel încât să nu se deterioreze imobilele riveranilor.



5. de a nu deranja inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice care deservește proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de Șantier;
 6. de a evita acumularea de obstacole inutile pe Șantier;
 7. de a depozita sau, după caz, de a retrage orice Utilaje, Echipamente, Instalații și Materiale aflate în surplus; Contractantul are dreptul de a reține pe Șantier până la semnarea Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor numai acele Materiale, Echipamente, Instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
 8. de a aduna și de a îndepărta de pe Șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
 9. de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în Șantier, în conformitate cu planul de organizare de Șantier, aprobat de Achizitor și cu prevederile legale în vigoare;
 10. de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
 11. de a monta, la finalizarea Lucrărilor, panoul conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;
 12. de a remedia Lucrările cuprinse în situațiile de Lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiunilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste Lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor Lucrări;
 13. de a conserva Lucrările executate în ipoteza sistării Lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
 14. de a înștiința imediat Achizitorul asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.
- (j) Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a Lucrărilor executate, Materialelor, Echipamentelor și Instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii Ordinului de Începere a Lucrărilor și până la data semnării Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor și predarea-primirea obiectivului realizat.
- (k) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.
- (l) În cazul nerespectării prevederilor clauzelor, Contractantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute la 9.4.(a)-(k) din prezentul Contract, pentru care responsabilitatea revine Contractantului.
- (m) Contractantul are obligația de a utiliza drumurile de pe traseul Șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre Subcontractații săi.
- (n) Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar care va rezulta în mod inevitabil din deplasarea Materialelor, Echipamentelor, Instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe Șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.
- (o) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul Șantierului, datorită transportului Materialelor, Echipamentelor, Instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.
- (p) În situația prevăzută la clauzele 9.4.(m)-(o) din prezentul Contract, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, repararea drumurilor, podurilor, căilor distruse sau deteriorate, precum și contravaloarea oricăror sancțiuni prin penalități/daune imputate Achizitorului.
- (q) Pe durata existenței Șantierului, Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant.
- (r) Contractantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului Contract.
- (s) Contractantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute Lucrările pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și relațiile de muncă. Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate

intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

- (b) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se va asigura că Personalul/Reprezentanții său/săi nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere prevederilor clauzei 9.2 – Obligații generale ale Contractantului din prezentul Contract, Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație.
- (c) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a Personalului său. Dacă și când Contractantul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a Contractului, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- (d) Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

9.9. Conduita Contractantului

- (a) Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. Contractantul nu va face declarații publice în legătură cu Lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Contractantul nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- (b) Pe perioada executării Contractului, Contractantul se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- (c) În cazul în care Contractantul sau oricare din Subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului Contract conform prevederilor clauzelor de la 17.3. – Încetarea Contractului din prezentul Contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Contractant.
- (d) Plățile către Contractant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul Contract.
- (e) Contractantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
- (f) Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului Contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

- (d) Activitatea pe Șantier se desfășoară cu respectarea programului de lucru, făcând referire inclusiv la zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu excepția în care:
1. Contractantul obține Acordul/consimțământul prealabil al Achizitorului în acest sens,
 2. Desfășurarea activității nu poate fi evitată sau este imperioasă în sensul și cu scopul protecției de viață, protecției de proprietăți, siguranței Lucrărilor, caz în care Contractantul va informa imediat Achizitorul.
- (e) Contractantul transmite Achizitorului programul de lucru planificat pentru fiecare săptămână/lună pe durata de execuție a Lucrărilor, cu scopul ca reprezentantul/reprezentanții Achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii Lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor Contractului.
- (f) Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata Contractului.
- (g) Alte clauze referitoare la obligațiile Contractantului cu privire la personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru:
1. Contractantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. Contractantul nu va permite niciunui dintre angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din Lucrările permanente.
 2. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Contractantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
 3. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Contractant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
 4. Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.
 5. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

9.12. Obligații în legătură cu calitatea Lucrărilor și responsabilitatea Contractantului față de Lucrări

- (a) Contractantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru Lucrările realizate în cadrul Contractului și că va aplica, pe toată perioada derulării Contractului, Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Defecțiune/neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, remedierea acestor Defecțiuni/neconformități, conform Planului de calitate acceptat.
- (b) Contractantul notifică Achizitorul cu privire la fiecare Defecțiune/neconformitate imediat ce acesta îl identifică. La Finalizare/Ajungere la termen sau la Punctul de reper/Jalonul inclus în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, Contractantul notifică Achizitorul cu privire la Defecțiunile/neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Achizitorului perioada de remediere a acestora conform Planului de management al calității inclus în Propunerea Tehnică. Drepturile Achizitorului cu privire la orice Defecțiune/neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Defecțiunile/neconformitățile, într-un timp care minimizează efectul advers asupra Achizitorului, dar nu mai târziu de termenul inclus în Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică. În cazul în care Contractantul nu remediază o Defecțiune/o neconformitate, în termenul stabilit prin Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică, Achizitorul remediază Defecțiunea/neconformitatea prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, iar contravaloarea remedierii este suportată de Contractant. Calitatea Lucrărilor va fi în conformitate cu Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică a Contractantului.

9.13. Obligații în legătură cu terții susținători a căror angajamente de susținere fac parte din Documentele Contractului, altul/alții decât cei care au calitatea de Subcontractant.

- (a) Contractantul va prezenta, în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului pentru Lucrările din cadrul Contractului, stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamente de susținere de terță parte așa cum a fost declarat în oferta acceptată.



recuperat de către Achizitor de la Contractant sau reținut din sumele cuvenite acestuia sau din Garanția de Bună Execuție.

Art X. ASIGURĂRI

10.1 Obligații generale privind Asigurările

- (a) Înainte de începerea Lucrărilor, Executantul va face și va menține în vigoare, pana la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor Părți pentru pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Executantului,
1. responsabilitatea ambelor Părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Executant, incluzând responsabilitățile acestuia pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
 2. responsabilitatea ambelor Părți și a oricărui reprezentant al Achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Executantului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.
- (b) Executantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligații de dezdăunare.
- (c) Contractantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 5 zile de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrărilor. Executantul se obliga și garantează ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.
- (d) Asigurarea se va încheia cu un asigurător autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.
- (e) Contractantul, are obligația de a încheia, înainte de începerea Lucrărilor, Asigurări care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind Lucrările executate, Utilajele, Instalațiile de lucru, Echipamentele, Materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze Lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice
- (f) Orice Asigurare încheiată de către Contractant va respecta condițiile/termenii stabilite/stabiliți de către Achizitor. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Contractant și inclusă în prețurile oferite.
- (g) Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor de asigurare.
- (h) Contractantul are obligația de a se asigura că Subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de Subcontractanți. Contractantul va solicita Subcontractanților să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor curente (actualizate).
- (i) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin Lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant, cu excepția atât a unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia sau a celui care nu-i este imputabil Contractantului.
- (j) Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.
- (k) Perioada de valabilitate a Asigurărilor trebuie să fie cel puțin până la data Recepției la Terminarea Lucrărilor

10.2. Asigurarea Lucrărilor și a Utilajelor Contractantului

Contractantul trebuie să asigure Lucrările, Echipamentele, Materialele și Documentele Contractantului pentru o valoare cel puțin egală cu costul total de refacere, inclusiv costurile de demolare, de înlăturare a dărâmăturilor, onorarii și profit. Această Asigurare trebuie să fie în vigoare de la data la care dovada asigurării trebuie să fie transmisă potrivit prevederilor clauzei 10.1.(c) din prezentul Contract până la data stabilită la clauza 10.1.(k) din prezentul Contract.

10.3. Asigurarea împotriva vătămării persoanelor și a daunelor aduse proprietății

Contractantul trebuie să încheie Asigurare/Asigurări privind răspunderea pentru orice pierderi, daune, decese sau vătămări corporale care pot afecta orice proprietate fizică sau orice persoană și care ar putea fi generate în perioada executării prezentului Contract, astfel cum este stabilit în Contract la art 10.1.



- (d) După reziliere, Contractantul trebuie să predea Amplasamentul în termenul de 5 (cinci) zile de la primirea comunicării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele, Echipamentele și toate Utilajele Contractantului specificate de Achizitor în a doua notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea Lucrărilor.
- (e) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din Prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu următoarele procente din valoare lucrărilor neexecutate în termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor:
1. pentru primele 30 (treizeci) de zile de întârziere, 0,01%/zi pentru fiecare zi de întârziere raportate la valoarea lucrărilor nerealizate în termen, de la data scadentei obligației Contractantului, acesta fiind considerat pus în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități,
 2. următoarele 15 (cincisprezece) zile de întârziere: începând cu a 31-a zi de întârziere și până la data îndeplinirii obligației de finalizare a Lucrărilor contractate sau până la epuizarea celei de-a 46-a zi de la scadență, pentru ipoteza în care nici în acest interval Contractantul nu-și îndeplinește obligația contractuală asumată, Contractantul va suporta penalități de întârziere în cuantum de 0,05 %/zi pentru fiecare zi de întârziere, raportate la valoarea lucrărilor nerealizate în termen începând cu cea de-a 46-a zi de la scadență, lipsa finalizării lucrărilor de construire are consecința suportării de către Contractant a unor penalități de întârziere în cuantum de 0,1 %/zi pentru fiecare zi de întârziere, raportate la valoarea lucrărilor nerealizate în termen, până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a Lucrărilor contractate.

Art XII. ÎNCEPEREA, EXECUTAREA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

12.1 Începerea și Execuția Lucrărilor

- (a) Contractantul va începe Lucrările la Data de Începere a Lucrărilor, astfel cum se precizează în Ordinul de Începere a Lucrărilor, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va finaliza Lucrările cu respectarea Duratei de Execuție.
- (b) Contractantul se obligă să execute Lucrările contractate în conformitate cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, în termenul de **24 luni** de la Data de Începere a Lucrărilor/Data precizată în Ordinul de Începere a Lucrărilor sub rezerva predării Amplasamentului liber de orice sarcini
- (c) Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, se consideră date contractuale.
- (d) Contractantul va prezenta, la cererea Achizitorului, după semnarea Contractului, Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, realizat în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea Lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea Achizitorului, Contractantul va prezenta un Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) revizuit și acceptat, în vederea terminării Lucrărilor la data prevăzută în Contract. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) revizuit nu îl va scuti pe Contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin Contract.
- (e) În cazul în care Contractantul întârzie începerea Lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art IX -Obligațiile Contractantului, Achizitorul este îndreptățit să stabilească un termen nou la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze pe Contractant că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, va rezilia Contractul.
- (f) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției Lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din Contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Contractantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.
- (g) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
- (h) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de acceptare a Lucrării/Lucrărilor prin recepție preliminară și/sau recepție finală, astfel cum sunt descrise în documentele Contractului.



- (h) Fără a prejudicia drepturile Contractantului prevăzut în clauzele de la punctul. 11.4. - Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor, Contractantul are dreptul de a sista Lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă Achizitorul nu plătește în termen de 60 de zile de la acceptarea situației de lucrări.

12.3 Execuția Lucrărilor

- (a) Contractantul va începe Lucrările la Data de Începere a Lucrărilor, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul alocat Duratei de Execuție.
- (b) Contractantul se obligă să execute Lucrările contractate în concordanță cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, în termenul de maximum 24 (douăzecișipatru) luni de la data precizată în Ordinul de Începere a Lucrărilor.

12.4. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

- (a) Execuția Lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la Contract, parte integrantă al acestuia.
- (b) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.
- (c) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea Lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea Achizitorului, Contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor la data prevăzută în Contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin Contract.

12.5 Prelungirea Duratei de Execuție

- (a) Cu condiția respectării prevederilor stabilite la clauza 16.3.3. - Notificarea promptă, Contractantul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Execuție dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sau de situațiile stipulate în clauzele 12.6.(e) și (f), sub condiția informării Achizitorului, în termen de maximum 5 (cinci) zile de la apariția unei situații prevăzute la 12.6 (e) și (f) asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea Duratei de Execuție.
- (b) Contractantul poate solicita prelungirea termenului de execuție a Lucrărilor sau a oricărei părți a acestora în cazul/situațiile în care acesta este un efect al:
1. volumului sau naturii lucrărilor neprevăzute sau
 2. condițiilor climatice excepționale de nefavorabile sau
 3. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta
- (c) În cazul solicitării de către Contractant a unei astfel de prelungiri a duratei de execuție a Lucrărilor, Părțile, prin consultare, vor stabili:
1. orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;
 2. totalul cheltuielilor suplimentare, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract, dacă este cazul.
- (d) Orice dispoziție privind prelungirea duratei de execuție, și/sau plata valorii pentru Diverse și Neprevăzute se va face în baza unor documente justificative, avizate în prealabil de proiectant sau expert autorizat (după caz) și diriginți de șantier, precum și orice alte avize care se dovedesc a fi necesare și sunt solicitate de către Achizitor, după caz.
- (e) La primirea solicitării motivate din partea Contractantului, Achizitorul va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către Contractant și, dacă este cazul, va prelunge Durata de Execuție.

12.6 Întârzierea Execuției Lucrărilor

- (a) Toate Lucrările contractate vor fi finalizate de către Contractant în cadrul termenului stabilit, sub sancțiunea penalităților astfel cum sunt stabilite în Contract. Clauza penală va fi aplicată:
1. la valoarea etapei constructive intermediare nerealizate în termen, potrivit Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat sau
 2. întregului preț al Lucrărilor contractate, independent de gradul în care lucrarea este parțial realizată, în situația depășirii Duratei de Execuție.



- (d) În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.
- (e) După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.
- (f) Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii Contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.
- (g) În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.
- (h) Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12.7.2. Recepția Lucrărilor

- (a) Contractantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul, atunci când consideră Lucrările finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform prevederilor legale aplicabile cu privire la recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
- (b) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un Proces-Verbal și notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț, plata acestora urmând a se efectua din Garanția de bună execuție constituită de Contractant. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.
- (c) Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor Lucrărilor prevăzute în prezentul Contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de Lege. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.
- (d) Achizitorul va proceda la Recepția Lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Contractantul cu privire la decizia sa de a recepționa Lucrările, transmitând acestuia o copie a Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor.
- (e) După comunicarea Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor, Contractantul va finaliza cu promptitudine Lucrările neterminate sau neconforme indicate de comisia de recepție și va elibera Șantierul astfel cum este stabilit mai jos:
 1. Atunci când Contractantul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute de Contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
 2. Documentația întocmită în vederea recepției la terminarea lucrărilor va fi prezentată într-o formă adecvată și va conține cel puțin: planuri de execuție, planuri modificate semnate, verificate, însușite conform legislației în vigoare; procese verbale de lucrări ascunse, procese verbale, verificări și teste conform program de verificare a calității în faze de execuție, certificate de calitate și declarații de conformitate pentru materialele principale puse în operă, dispoziții de șantier, documente anexe dispozițiilor de șantier (liste de cantități, documentație economică, etc.), respectiv orice document relevant pentru Cartea tehnică a construcției, fără a percepe costuri suplimentare.
 3. După terminarea verificărilor menționate anterior, Autoritatea Contractantă și Contractantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
 4. Recepția lucrărilor se va realiza în două etape, cu luarea în considerare a prevederilor HG 273/1994, cu modificările și completările ulterioare (HG 343/2017):
 - i. În prima etapă Autoritatea Contractantă recepționează lucrările la finalizarea acestora, după verificarea că toate rezultatele Contractului au fost obținute de Contractant și aprobate de Autoritatea Contractantă și după ce Persoana care realizează testările tehnice emite certificatul de conformitate final fără observații;
 - ii. În a doua etapă Autoritatea Contractantă efectuează recepția finală a lucrărilor, după îndeplinirea condițiilor și încheierea perioadei de garanție prevăzută în Contract.
 5. Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de Autoritatea Contractantă nu îl exonerează pe Contractant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor.



- (b) Perioada pentru garanția de bună execuție a lucrărilor este de 60 de luni și curge de la data Recepției la terminarea lucrărilor și până la Recepția finală.
- (c) În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor Defecțiuni a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- (d) Contractantul are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre Lucrările, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
 - i. utilizării de Materiale, de Instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului sau
 - ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau
 - iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.
- (e) În cazul în care Defecțiunile nu se datorează Contractantului, Lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor Contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca Lucrări suplimentare.
- (f) În cazul în care Contractantul nu execută Lucrările prevăzute la clauza 12.10 (d) din prezentul Contract, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alți terți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor Lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Contractant sau reținute din sumele convenite acestuia.

12.11. Emiterea documentelor constatatoare

- (a) Pentru și în legătură cu acest Contract, documentele constatatoare se emit astfel:
 1. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data la care ar fi trebuit semnat Contractul dacă Ofertantul declarat câștigător refuză semnarea acestuia.
 2. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data la care fost reziliat Contractul.
 3. în termen de ex.: 14 (paisprezece) zile] de la data încheierii Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.
 4. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii Procesului-Verbal de Recepție Finală a Lucrărilor, întocmit la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

Art XIII. MONITORIZAREA CONTRACTULUI

13.1. Raportarea și aprobarea Lucrărilor executate și predate

- (a) Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat de către Achizitor.
- (b) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de execuție a Lucrărilor, toate documentele și rapoartele solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini. Documentele și rapoartele vor fi revizuite și actualizate, astfel încât să respecte prevederile Caietului de Sarcini, conform Legilor, Reglementărilor și Standardelor în vigoare.
 1. Lunar, în termen de 10 zile de la începutul fiecărei luni, până la finalizarea tuturor Lucrărilor, Contractantul va transmite Autorității Contractante un Program de Execuție actualizat care va conține graficul de eșalonare calendaristică Gantt și raportul descriptiv actualizate.
 2. Fiecare document actualizat va fi prezentat în comparație cu documentul aferent din Programul de Referință, fiind evidențiate diferențele, precum și evenimentele și cauzele care au condus la apariția diferențelor și, în caz de întârziere, măsurile pe care Contractantul le va lua pentru respectarea Duratei de Execuție.
 3. În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către Contractant, Autoritatea Contractantă va analiza Programul de Execuție actualizat și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al Autorității Contractante la termenul aferent, Programul de Execuție va fi considerat ca fiind acceptat.
 4. În cazul în care evenimente neprevăzute, inclusiv evenimente care țin de riscurile Beneficiarului, afectează durata activităților critice, Contractantul va transmite Autorității Contractante o revizuire a Programului de Execuție.
 5. De asemenea, ori de câte ori Contractantul constată că nu poate finaliza Lucrările în Durata de Execuție, va prezenta o revizie a Programului de Execuție.
 6. Pe durata desfășurării activităților pe șantier, se vor organiza întâlniri săptămânale la care vor participa reprezentanții ai Autorității Contractante și ai Contractantului, precum și reprezentanți ai echipei de proiectare.
 7. Pentru fiecare întâlnire Contractantul va întocmi un proces verbal/o minută ce trebuie agreată de toate părțile implicate.



7. orice altă informație solicitată în mod expres în Caietul de Sarcini la capitolul "Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului".
- (e) Pentru analiza Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) de către Achizitor și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, împreună cu informațiile de mai jos:
1. stadiul activităților realizat față de cel planificat, reprezentând progresul real realizat pentru fiecare activitate în parte și efectul stadiului comunicat asupra duratei Contractului,
 2. efectele inacțiunii sau modului de acțiune a Achizitorului în ceea ce privește responsabilitățile și atribuțiile sale în realizarea Lucrărilor comunicate prin Caietul de Sarcini – capitolul "Descrierea Lucrărilor",
 3. modalitatea în care Contractantul intenționează să recupereze orice eventuale întârzieri și să corecteze Defecțiunile/neconformitățile notificate și
 4. orice modificări pe care Contractantul își propune să le realizeze prin raportare la ultima versiune a Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, în condițiile în care modificarea nu afectează scopul general al Contractului și nu devine modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în Legea 98/2016.
- (f) Motivele pentru care Achizitorul refuză acceptarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare sunt:
1. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu este realist și nu este ajustat cu luarea în considerare a informațiilor incluse în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat anterior,
 2. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu corespunde cu abordarea și metodologia inclusă în Propunerea Tehnică parte integrantă din Contract și caracteristicilor pentru care a fost aplicat factorul de evaluare corespunzător, fiind inferioară acesteia, nemaireflectând punctele tari pentru care Contractantul a obținut avantaje la aplicarea criteriului de atribuire în procedura identificată în Contract,
 3. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) propus spre aprobare nu corespunde Propunerii Financiare și Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) inclus în Propunerea Tehnică parte integrantă din Contract, în special în ceea ce privește durata activităților, Punctele de reper/Jaloanele și aceste aspecte au impact negativ asupra obiectivelor comunicate și a beneficiilor Achizitorului, așa cum sunt acestea comunicate prin Caietul de Sarcini.
- (g) Achizitorul comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Achizitorului în termen de 5 zile de la momentul finalizării întâlnirii de monitorizare a progresului activităților.
- (h) În cazul în care, din culpa sa proprie, Contractantul nu realizează activitățile în cadrul Contractului conform Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, iar Achizitorul este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate și comunicate prin intermediul Caietului de Sarcini, până la Finalizare/Ajungere la termen, Contractantul va plăti Achizitorului penalități pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum au fost stabilite în contract. Daunele-interese stabilite pentru nerealizarea performanțelor contractuale care pot fi solicitate de Achizitor nu pot depăși limita maximă de 50% din valoarea Contractului/limita maximă reprezentând valoarea Contractului.

Art XIV. RISCURILE ACHIZITORULUI

14.1 Riscurile Achizitorului constau în:

- (a) omisiuni în documentele puse la dispoziția Contractantului
- (b) interferențe din partea personalului Achizitorului
- (c) utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- (d) Forța Majoră;
- (e) suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează Contractantului;
- (f) orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor;
- (g) obstacole (ex. intersectarea cu utilități, cu descoperiri arheologice, etc.) sau condiții fizice (ex. situația solului, subsolului, etc.), altele decât condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care



4. Respectarea prevederilor legale și contractuale referitoare la calitatea Lucrărilor, protecția mediului, sănătatea, siguranța și protecția muncii;
 5. Minuta de la întâlnirea privind stabilirea stadiului Lucrărilor, ce va include cel puțin următoarele puncte (în funcție de necesitățile de moment, orice alte teme care sunt considerate adecvate vor fi adăugate): recapitularea progresului activității; remarci referitoare la desfășurarea activităților, aspecte de rezolvat în perioada următoare; probleme care ar putea întârzia Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat; coordonarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat; respectarea cerințelor SSM și a planului de securitate și sănătate; identificarea oricăror propuneri de modificare cu efect asupra Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și asupra datei de finalizare a Lucrărilor executate.
 6. Orice alte cerințe care reies din documentația aplicabilă pusă la dispoziție de Achizitor în cadrul Contractului.
- (h) Situația de Lucrări provizorii executate și transmisă spre decontare trebuie să fie însoțită de următoarele documente:
1. adresa de înaintare cu opis în care vor fi enumerate documentele atașate
 2. documente care atestă calitatea lucrărilor executate (PV, P.V.L.A. și rapoartele de stingere a neconformităților, dacă este cazul, în copie "conform cu originalul" – semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);
 3. documente care atestă calitatea materialelor folosite (declarații de conformitate, agremente tehnice, certificate CE, avize de însoțire a mărfii etc., în copie "conform cu originalul", semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);
 4. centralizator pe obiect;
 5. centralizator categoriei de lucrări; atașamentele întocmite pentru fiecare articol de deviz.
- (i) Lista documentelor care vor însoți Situațiile de Lucrări ale Contractantului:
1. Măsurători (atașamente) pentru lucrările executate în luna respectivă, confirmate cu înregistrările din Jurnalul de Șantier al Constructorului/Contractantului/Subcontractantului.
 2. Documente de calitate justificative pentru materialele/echipamentele puse în operă:
 - Procese Verbale de Recepție Calitativă a Lucrărilor/Procese Verbale de Faze Determinante, etc.;
 - Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;
 - Certificate de calitate;
 - Certificate de performanță;
 - Declarații/Certificate de conformitate;
 - Agremente tehnice;
 - Fișe tehnice;
 - Formulare de Aprobare a Materialelor și a Echipamentelor (FAME), etc.
 3. Confirmarea stadiului lucrărilor conform graficului fizic și valoric acceptat (în cazul în care există);
 4. Situație de lucrări – întocmită pe baza măsurătorilor din atașamente și a prețurilor unitare din oferta Constructorului - Anexă la Contract.
- (j) Situațiile de lucrări provizorii și documentele justificative însoțitoare se confirmă în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data depunerii acestora de către Contractant. În cazul în care documentația nu este completă, Contractantul are obligația de a furniza documente și informații suplimentare conform comentariilor primite.
- (k) Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- (l) Contractul nu va fi considerat terminat până când Procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.
- (m) Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate Contractantului pentru Lucrările executate nu va fi condiționată de Procesul-verbal de recepție finală.
- (n) Sumele încasate necuvenit de către Contractant, rezultate în urma controalelor interne și externe, se vor deduce din facturile de plată emise și/sau depuse de către Contractant, fără alte notificări/corespondență din partea Achizitorului.
1. În eventualitatea constatării, în urma măsurătorilor efectuate în timpul execuției, diferențe între cantitățile inițial estimate și cele real executate, aceste diferențe, obligatoriu certificate de proiectant sau expert autorizat



- (b) Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, maximum 60 (șaizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

15.7. Moneda plăților

- (a) Moneda de referință a contractului este: românească, LEU
(b) Moneda în care se efectuează plățile este românească, LEU
(c) Cursul de schimb valutar utilizat este cel valabil la: data facturării

15.8. Revizuirea Prețurilor

Prețul contractului se ajustează după formula

Ajustarea contractului se va face în conformitate cu prevederile OUG47/2022, după următoarea formulă (începând cu prima situație de plată):

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referin\c{a}}] + (p+a)$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru,
- a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată în valoarea prețului contractului,
- ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,
- $ICC_{data\ referin\c{a}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei conform documentației de atribuire.

15.9. Întârzieri în efectuarea Plății

- (a) În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenele stabilite, Contractantul este în drept a reclama plata unor penalități de întârziere în cuantumul de 0,01 %/zi aplicat debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere până la stingerea efectivă a debitului prin executare, silită sau voluntară.
- (b) Pentru situația în care Achizitorul dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării Contractului deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu Contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează Achizitorului și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică.

15.10. Plata la Rezilierea Contractului

- (a) După reziliere, Contractantul va fi îndreptățit la restul de plată din valoarea Lucrărilor executate, cu respectarea corecțiilor/condițiilor stabilit în contract.
- (b) Corecții:
1. orice sume la care Contractantul este îndreptățit conform Contractului;
 2. orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform Contractului;
 3. sumă echivalentă cu 20% din valoarea acelor părți ale Lucrării care au rămas neexecutate la data rezilierii Contractului, la care Achizitorul este îndreptățit cu titlu de clauză penală, dacă Achizitorul a reziliat Contractul conform prevederilor contractuale.
- (c) Suma netă de plată convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 45 (patruzecișicinci) de zile de la data rezilierii Contractului.

15.11. Fluxul de numerar

La elaborarea Condițiilor Specifice trebuie să se aibă în vedere valoarea și eșalonarea plății (plăților) către Contractant. Un flux de numerar pozitiv este în mod clar un beneficiu pentru Contractant, iar Ofertantul va ține seama de procedurile de plată intermediare atunci când elaborează Oferta.



- d) necesitatea completării rapoartelor/documentelor/rezultatelor activității Contractantului la solicitarea expresă a Achizitorului și/sau revizuirea termenului/termenelor de predare a rapoartelor/documentelor/rezultatelor finale și intermediare, ca urmare a:
- aplicării mecanismului de acceptare a rezultatelor parțiale și finale în cadrul Contractului descris în Caietul de Sarcini la Capitolul "Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului" sau
 - unor cereri exprese a factorilor interesați ce au legătură cu activitățile din Contract, indiferent dacă acești factori interesați au fost incluși în documentele achiziției (Caiet de Sarcini sau Propunere Tehnică) sau dacă implicarea acestora în activitățile din cadrul Contractului a devenit necesitate ca urmare a dinamicii mediului extern în care se realizează activitățile din Contract.
- e) Cerințe determinate de mediul în care se realizează activitățile în cadrul Contractului, ca de exemplu cercetare arheologică.
2. Notificările/instrucțiunile/dispozițiile produc efecte cu condiția existenței sub formă de dovezi suficiente și credibile că fiecare Parte din Contract a acționat diligent la momentul planificării achiziției, la momentul elaborării Ofertei și pe perioada de derulare a Contractului, așa cum reies acestea din Documentele Contractului:
- a) conținutul Caietului de Sarcini, în special, dar fără a se limita la, informațiile incluse la "Contextul realizării acestei achiziții", la "Ipoteze și riscuri", la "Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului".
 - b) conținutul Propunerii Tehnice, în special, dar fără a se limita la, "Abordarea și metodologia propuse pentru executarea Lucrărilor", "Managementul realizării Lucrărilor", documentând, inclusiv prin intermediul comunicărilor dintre Părți, apariția unui eveniment sau situații care ar putea genera modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, conform prevederilor privind Obligațiile Părților.
3. Orice notificare/instrucțiune/dispoziție referitoare la activarea opțiunilor din Contract trebuie justificată prin referire la conținutul documentelor Contractului și al Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat. Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 și ale HG 395/2016 precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților, respectiv prin Act Adițional:
- a) înlocuirea/introducerea de Subcontractanți,
 - b) revizuirea Prețului Contractului, cu utilizarea ajustării prețului din punct de vedere economic, așa cum este precizat la clauzele de la punctul 7.8 – Revizuirea prețurilor,
 - c) orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,
 - d) schimbări la nivelul Legii, Regulamente CE, Reglementări, Standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini, Capitolul 9 – "Cadrul Legal ce guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Contractant" și/sau. "Metodologia propusă" din Propunerea Tehnică,
 - e) solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la momentul depunerii Ofertei,
 - f) drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege.
4. Pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferent prezentului Contract, eventuale modificări ale elementelor mai sus menționate, pe parcursul derulării Contractului, nu vor conduce la obținerea unui punctaj inferior celui precizat în Contract și în Raportul procedurii de atribuire.
5. Oricare dintre Părți notifică cealaltă Parte, de îndată ce devine conștientă de o neclaritate/ambiguitate sau incoerență/neconcordanță între Documentele Contractului. În cazul unor astfel de neclarități și incoerențe, clarificarea aspectelor se va face printr-o instrucțiune dată de Achizitor.
6. Contractantul notifică Achizitorul imediat ce consideră că domeniul de aplicare îi cere să facă ceva ce este ilegal sau imposibil. În cazul în care Achizitorul este de acord, acesta va emite o instrucțiune/notificare/dispoziție în vederea aplicării măsurilor care se impun.



2. Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a Lucrărilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă Achizitorul solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, Contractantul va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:
 - i. O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora;
 - ii. Propunerea Contractantului referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și
 - iii. Propunerea Contractantului privind evaluarea financiară a Lucrărilor.
3. După primirea propunerii Contractantului, Achizitorul va putea:
 - i. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea
 - ii. să o respingă sau
 - iii. să transmită comentarii
4. Contractantul nu va întârzia execuția Lucrărilor în perioada de transmitere a răspunsului Achizitorului. Contractantul nu va executa nici o modificare doar dacă aceasta este dispusă de Achizitor, în scris

16.3.2. Evaluarea modificărilor

(a) Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

1. la prețurile din Contract sau
2. în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract vor fi folosite ca bază de evaluare sau
3. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părți sau pe care Achizitorul le consideră adecvate.

(b) Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în Ofertă și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va fi mai mare de 15% din Prețul Contractului.

16.3.3. Notificarea promptă

- (a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Contractantul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
- (b) Dreptul Contractantului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata Costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat Achizitorul cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

16.3.4. Dreptul la Revendicare

În situația în care Contractantul înregistrează Costuri ca rezultat al oricăruia dintre Riscurile Achizitorului, Contractantul va fi îndreptățit la plata acestor Costuri. Dacă, urmare a Riscurilor Achizitorului, este necesară o schimbare a Lucrărilor, aceasta va fi considerată o Modificare.

Art XVII. DISPOZIȚII FINALE

17.1. Încălcarea prevederilor contractuale

În cazul în care una dintre Părți încalcă una sau mai multe prevederi contractuale, vor fi aplicate măsuri și penalități astfel cum sunt stabilite în contract. În cazul în care Contractantul nu furnizează Rezultatele/ Rapoartele în termenele convenite (ICP nr. [nr. ICP.], Achizitorul poate aplica plăți de daune-interese corespunzătoare în cuantum de 0,01 % din valoarea totală a achiziției relevante pe zi lucrătoare de întârziere. Același lucru se aplică în cazul în care Contractantul nu remediază, în termenul stabilit, deficiențele identificate

17.2. Suspendarea Contractului

- (a) Ordinul de suspendare a prezentului Contract, respectiv de sistare a lucrărilor, poate fi emis de către Achizitor. Suspendarea intră în vigoare în ziua în care Contractantul primește o notificare oficială, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru. Achizitorul trebuie, să notifice cât mai curând posibil, Contractantului pentru a relua activitățile suspendate sau informează Contractantul cu privire la încetarea Contractului. Contractantul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării Contractului.
- (b) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a Contractului de Lucrări este viciată de eroi substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda/sista executarea Contractului.



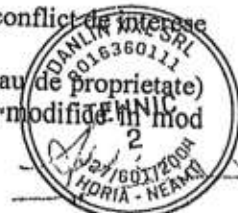
14. la momentul atribuirii Contractului, fie Contractantul se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- i. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,
 - ii. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,
 - iii. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,
 - iv. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,
 - v. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,
 - vi. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,
 - vii. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;
15. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului.

(c) În prezentul Contract sunt considerate încălcări sau abateri grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, dar fără a se limita la: neexecutarea Contractului, executarea unor Lucrări care prezintă Defecțiuni majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în Contract, etc.

(d) Achizitorul poate rezilia Contractul în următoarele cazuri:

1. în cazul în care predarea Lucrărilor în cadrul Contractului nu a început efectiv în termen de 15 zile de la data stabilită, iar Achizitorul consideră noua dată propusă de către Contractant ca inacceptabilă;
2. în cazul în care Contractantul nu pune în aplicare Contractul (Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, Grafic de facturare și de efectuare a plăților, ordin de începere), în conformitate cu Oferta sau încalcă alte obligații contractuale sau în mod repetat, refuză să respecte obligații contractuale;
3. în cazul în care procedura de atribuire a Contractului sau punerea în aplicare a Contractului se dovedesc a fi fost supuse unor erori substanțiale, nereguli sau fraude;
4. în cazul în care Contractantul nu respectă obligațiile aplicabile în temeiul legislației de mediu, sociale și de muncă stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă (Directiva 2014/14 / EU);
5. în cazul în care Contractantul sau prepușii săi sunt într-o situație care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale,
6. în cazul în care o modificare a Contractantului (juridic, financiar, tehnic, de organizare sau de proprietate) este de natură să afecteze în mod substanțial punerea în aplicare a Contractului sau să modifice în mod substanțial condițiile în care Contractul a fost atribuit inițial;



- (b) Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează, de drept, cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

17.7. Rezilierea/denunțarea unilaterală a Contractului

Contractantul declară ca a citit și înțeles pe deplin cuprinsul clauzelor de la (17.7.) privind cazurile de denunțare unilaterală din prezentul Contract și acceptă expres conținutul lor și efectele lor juridice.

- (a) Nerespectarea de către Contractant, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dă dreptul Achizitorului de a rezilia Contractul și de a pretinde plata de daune-interese al căror quantum se va stabili în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.
- (b) Contractantul acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului Contract, Achizitorul are dreptul la reziliere unilaterală și de îndată a prezentului Contract, prin transmiterea unei notificări scrise cu respectarea:
1. Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la transmiterea notificării de către Achizitor, dacă Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate în acest termen, iar, cu privire la plata daunelor-interese, prezentul Contract constituie titlu executoriu.
 2. Fără a fi necesare alte formalități judiciare sau extrajudiciare prealabile (cum ar fi, dar fără a se limita la: punerea în întârziere, intervenția vreunei instanțe judecătorești sau arbitrale, o altă formalitate prealabilă sau perioadă de grație) în cazul în care, pe o perioadă de cel puțin 12 luni de la data încheierii prezentului Contract, Contractantul se află în situația de a avea angajați sau are încheiate înțelegeri privind desfășurarea de activități, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii prezentului Contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare și evaluare [menționați, în funcție de tipul procedurii: într-o etapă sau în două etape] a solicitărilor de participare și a ofertelor [menționați, în funcție de tipul procedurii: într-o etapă sau în două etape] depuse în cadrul procedurii de atribuire [introduceți identificarea procedurii din care a rezultat acest Contract] sau angajați, foști angajați ai Achizitorului sau ai [introduceți numele furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire] și foști angajați ai acestora cu care Achizitorul și [introduceți numele furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire] a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului.]
- (c) Dreptul Achizitorului de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.
1. Atunci când, pe perioada valabilității Contractului, Achizitorul invocă rezilierea, următoarele dispoziții devin aplicabile:
 - Achizitorul este exonerat de orice obligație de plată către Contractant, indiferent dacă aceasta s-a născut sau este scadentă până la data rezoluțiunii;
 - Contractantul va înapoia Achizitorului, în termen de 15 zile eventualele sume plătite de acesta pentru îndeplinirea oricărei activități în cadrul Contractului;
 2. Contractantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune-interese în situația rezilierii Contractului pe baza conflictului de interese, suma de 100 % din valoarea Contractului fie suma fixă și moneda, cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina Contractantului până la data încetării Contractului.
 3. Contractantul acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului Contract, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, prin transmiterea către Contractant a unei notificări scrise cu 15 zile lucrătoare anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:
 - a luat cunoștință de faptul că la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul articolului 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni [enumerați infracțiunile de la art. 164, alin. (1) din Legea 98/2016]
 - a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii Contractului, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al Contractantului, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra Contractantului se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul articolului 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni [enumerați infracțiunile de la art. 164, alin. 1 din Legea 98/2016]
 - are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă, care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului.



- comunicarea între Părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Lucrărilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc. Achizitorul va notifica decizia sa Contractantului în termen de 10 zile de la data primirii notificării.
- (d) Niciun Contract de Subcontractare nu va crea raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul va răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru execuția Lucrărilor nu va elibera Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.
- (e) În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de către Achizitor, fie să preia el însuși execuția Lucrărilor.
- (f) Lucrările încredințate unui Subcontractant de către Contractant nu pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.
- (g) Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a Lucrărilor de către Subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea unilaterală a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.
- (h) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului Contract.
- (i) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Achizitorul poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016.
- (j) În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
1. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta.
 2. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - a) pentru fiecare Lucrare/ activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la Contract, astfel cum a fost încheiat între Contractant și Achizitor – partea din Lucrare/ activitate sau Lucrare/ activitatea realizat/realizată de Subcontractant astfel cum va fi specificată în factura prezentată la plată,
 - b) modalitatea concretă de certificare a Lucrării/activității de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/Lucrarea executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Achizitorului,
 - c) partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare Lucrării/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - d) stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă, precizează contul bancar al Subcontractantului.

Art XX. FORȚA MAJORĂ

20.1. Definiție

Termenul „Forță majoră” utilizat în prezentul Contract înseamnă un eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.



(b) Dacă, după 15 (cincisprezece) zile de la începerea tratativelor, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România

Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a Părților, exprimată în condițiile Legii nr.98/2016, și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele Contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a Ofertei Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a Anunțului de participare nr. SCN1113904 /09.09.2022, publicat pe portalul www.e-licitatie.ro, Părțile au încheiat prezentul Contract azi, în Țibucani, în 2 (doua) exemplare.

Achizitor/Autoritatea Contractantă
COMUNA ȚIBUCANI
PRIMAR,
Ioan RUSU



Executant/Contractant
SC DANLIX XXI SRL
Administrator
Dan AMURĂRIȚEI



Viza CFP
Necula MOISA

