15

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBUCANI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL al Obiectivului de Investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚIBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL al comunei ŢIBUCANI, judeţul NEAMŢ, întrunit în şedinţa de îndată din data 10 decembrie 2021;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea ***DEVIZULUI GENERAL*** al Obiectivului de Investiții ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ***", înregistrat sub Nr. 82 din 2 decembrie 2021, întocmit de Domnul primar, **Ioan RUSU**, precum și Referatul de aprobare a acestui proiect de hotărâre, întocmit de Domnul primar, **Ioan RUSU** și înregistrat sub Nr. 8174 din 2 decembrie 2021, din care cităm: " Proiectul se justifică din următoarele considerente:

Datorită consumului mare de material lemnos pentru încălzirea sediului primăriei, coroborat și cu desele înreruperi de furnizare a energiei electrice de către DELGAZ GRID pentru efectuarea lucrărilor la rețea, este imperios necesar ca, pentru flexibilizarea activității funcționarii publici și personalul contractual din cadrul primăriei, să fie întreprinse măsuri de creștere a eficienței energetice.

Aceste măsuri se concretizează, în principal pe: izolarea exterioară a sediului primăriei, verificare și, eventual, înlocuirea tâmplăriei ușilor și geamurilor exterioare, modernizarea centralei termice și a sistemului termic de încălzire (calorifere, țevi), prin intermediul căreia se asigură încălzirea sediului primăriei.

Din toate aceste considerente, am apreciat că se impune, să creștem eficiența energetică în cadrul primăriei, astfel încât astfel activitatea funcționariilor publici și personalului contractual, să conducă la servicii prompte și de calitate [...]";

Examinând și Raportul Compartimentului "Financiar-Contabilitate, Impozite și Taxe Locale" cu privire la acest proiect de hotărâre, întocmit de Domnul **MOISĂ NICULAI**, referent în cadrul acestui compartiment și înregistrat sub Nr. 8175 din 2 decembrie 2021;

Văzând Avizul consultativ al „Comisiei De Activități Economico-Financiare" din cadrul Consiliul Local al comunei Tibucani, județul Neamț cu privire la acest proiect de hotărâre, înregistrat sub Nr. 5173/197 din 08.12.2021;

Având în vedere :

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/ 2006 privind finanţele publice locale;
- prevederile art. 3, lit."b", din Ordonanţa Guvernului Român nr.71/29.08.2002, privind organizarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată prin Legea 3/2003;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3), lit e), art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art 1. (1) Se aprobă Obiectivul de Investiții ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ "***.

(2) Se aprobă ***DEVIZUL GENERAL*** al Obiectivului de Investiții ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ "*** conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Secretarul comunei va înainta și comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate și-o va aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediu instituției.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL,
COBUZ GHIORGHIȚĂ

ROMÂNIA JUD. NEAMȚ COM. ȚIBUCANI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
J U R I S T
AMBROSĂ COCA

Nr. 81
Adoptată în ședința de îndată din data 20 decembrie 2021
Cu un număr de 13 voturi pentru, nici 1 vot împotrivă și nici 1 abţinere din totalul de 13 consilieri în funcție
Red. și proc. C. Ambrosă
10.12.2021
Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 81/2021[1]			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii[1]) s-a făcut cu majoritate p simplă p absolută p calificată[2]	10/12/2021	
2	Comunicarea către primar[2])	10/12/2021	
3	Comunicarea către prefectul judeţului[3])	10/12/2021	
4	Aducerea la cunoştinţa publică[4])[+5])	10/12/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4])[+5])	10/12/2021	
6	Hotărârea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), după caz	10/12/2021	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .
4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."
7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

ANEXĂ 17
la HCL Nr. 81 din 10.12.2021

Proiect nr.:
Faza:
Beneficiarul investitiei :
Denumire
proiect:

ROMÂNIA
JUD. NEAMȚ COM. TIBUCANI
CONSILIUL LOCAL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei pentru P
Județul Neamț

CF.HG907/2016

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli
1	2
CAPITOLUL 1 **Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**	
1.1.	Obținerea terenului
1.2.	Amenajarea terenului
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților
TOTAL CAPITOL 1	
CAPITOLUL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**	
TOTAL CAPITOL 2	
CAPITOLUL 3 **Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**	
3.1.	Studii
	3.1.1. Studii de teren
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului
	3.1.3. Alte studii specifice
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații
3.3.	Expertizare tehnică
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor
3.5.	Proiectare
	3.5.1. Temă de proiectare

	3.5.2. Studiu de prefezabilitate
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor autorizațiilor
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție
3.7.	Consultanță
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții
	3.7.2. Auditul financiar
3.8.	Asistenta tehnica
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii
	3.8.2. Dirigentie de santier
TOTAL CAPITOL 3	

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Construcții și instalații
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport
4.5	Dotări
4.6	Active necorporale
TOTAL CAPITOL 4	

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilorde construcții
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute

5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate
TOTAL CAPITOL 5	
CAPITOLUL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**	
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare
6.2.	Probe tehnologice și teste
TOTAL CAPITOL 6	
TOTAL GENERAL	
din care C + M	

Data
1.octombrie 2021

În preţuri la data de 1.octombrie.2021; 1 euro = 4,9460 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT Ţibucani

ROMÂNIA
JUD. NEAMŢ COM. ŢIBUCANI
CONSILIUL LOCAL

...
PT
UAT Ţibucani

Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria Comunei Tibucani, comuna Tibucani, Judeţul Neamţ

rimăria Comunei Tibucani, comuna Tibucani,

Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
lei	lei	lei
3	4	5
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	**0.00**	**0.00**
0.00	**0.00**	**0.00**
11,900.00	2,261.00	14,161.00
5,400.00	1,026.00	6,426.00
0.00	0.00	0.00
6,500.00	1,235.00	7,735.00
8,500.00	1,615.00	10,115.00
5,500.00	1,045.00	6,545.00
4,600.00	874.00	5,474.00
44,830.22	8,517.74	53,347.96
2,000.00	380.00	2,380.00

0.00	0.00	0.00
2,500.00	475.00	2,975.00
14,000.00	2,660.00	16,660.00
6,200.00	1,178.00	7,378.00
20,130.22	3,824.74	23,954.96
17,000.00	3,230.00	20,230.00
44,500.00	8,455.00	52,955.00
35,000.00	6,650.00	41,650.00
9,500.00	1,805.00	11,305.00
53,000.00	10,070.00	63,070.00
0.00	0.00	0.00
21,000.00	3,990.00	24,990.00
16,500.00	3,135.00	19,635.00
15,500.00	2,945.00	18,445.00
189,830.22	**36,067.74**	**225,897.96**

805,208.80	152,989.67	958,198.47
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
100,651.10	19,123.71	119,774.81
0.00	0.00	0.00
905,859.90	**172,113.38**	**1,077,973.28**

12,200.00	2,318.00	14,518.00
7,200.00	1,368.00	8,568.00
5,000.00	950.00	5,950.00
22,264.46	4,230.25	26,494.71
0.00	0.00	0.00
4,529.30	860.57	5,389.87
905.86	172.11	1,077.97
4,529.30	860.57	5,389.87
12,300.00	2,337.00	14,637.00
40,620.44	7,717.88	48,338.32

ROMÂNIA
JUD. NEAMȚ COM. TIBUCANI
CONSILIUL LOCAL

10,000.00	1,900.00	11,900.00
85,084.90	**16,166.13**	**101,251.03**
0.00	0.00	0.00
4,000.00	760.00	4,760.00
4,000.00	**760.00**	**4,760.00**
1,184,775.02	**225,107.25**	**1,409,882.27**
812,408.80	**154,357.67**	**966,766.47**

Proiectant general;
S.C. ERVI HOUSE PROJECT S.R.L.

ROMÂNIA
JUD. NEAMT COM. TIBUCANI
CONSILIUL LOCAL

Suprafata CF	407
Curs Valutar	4.9460
3.5.6	10
4.1	400
4.5	50
5.2.2	0.005
5.2.3	0.001
5.2.4	0.005
5.3	0.05

ROMÂNIA
JUD. NEAMȚ COM. TIBUCANI
CONSILIUL LOCAL

24

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBUCANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL al Obiectivului de Investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ ", înregistrat sub Nr. 82 din 2 decembrie 2021

Ioan Rusu, primarul comunei Țibucani, județul Neamț;

Având în vedere :

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/ 2006 privind finanţele publice locale;
- prevederile art. 3, lit."b", din Ordonanţa Guvernului Român nr.71/29.08.2002, privind organizarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată prin Legea 3/2003;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3), lit e), art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. (1) Se aprobă Obiectivul de Investiții ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ "***.

(2) Se aprobă ***DEVIZUL GENERAL*** al Obiectivului de Investiții ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ "*** conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Secretarul comunei va înainta și comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate și-o va aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediu instituției.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ioan RUSU

ROMÂNIA COMUNA ȚIBUCANI JUDEȚUL NEAMȚ

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR
Jr. Coca Ambrosă

Redactat și Pprocesat C. Ambrosă
02.12.2021
Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL

ANEXĂ
la HCL Nr. 81 din 10.12.2021

Proiect nr.:
Faza:
Beneficiarul investitiei :
Denumire
proiect:

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţii
Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei pentru P
Judeţul Neamţ

CF.HG907/2016

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli
1	2
CAPITOLUL 1	
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului	
1.1.	Obţinerea terenului
1.2.	Amenajarea terenului
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor
TOTAL CAPITOL 1	
CAPITOLUL 2	
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	
TOTAL CAPITOL 2	
CAPITOLUL 3	
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică	
3.1.	Studii
	3.1.1. Studii de teren
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului
	3.1.3. Alte studii specifice
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii
3.3.	Expertizare tehnică
3.4.	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor
3.5.	Proiectare
	3.5.1. Temă de proiectare

	3.5.2. Studiu de prefezabilitate
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor autorizaţiilor
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziţie
3.7.	Consultanţă
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii
	3.7.2. Auditul financiar
3.8.	Asistenta tehnica
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii
	3.8.2. Dirigentie de santier
TOTAL CAPITOL 3	

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Construcţii şi instalaţii
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport
4.5	Dotări
4.6	Active necorporale
TOTAL CAPITOL 4	

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de şantier
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilorde construcţii
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute

5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate
TOTAL CAPITOL 5	
CAPITOLUL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**	
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare
6.2.	Probe tehnologice și teste
TOTAL CAPITOL 6	
TOTAL GENERAL	
din care C + M	

Data
1.octombrie 2021

În preţuri la data de 1.octombrie.2021; 1 euro = 4,9460 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT Ţibucani

...
PT
UAT Ţibucani

Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei pentru Primăria Comunei Tibucani, comuna Tibucani, Judeţul Neamţ

rimăria Comunei Tibucani, comuna Tibucani,

Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
lei	lei	lei
3	4	5
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	**0.00**	**0.00**
0.00	**0.00**	**0.00**
11,900.00	2,261.00	14,161.00
5,400.00	1,026.00	6,426.00
0.00	0.00	0.00
6,500.00	1,235.00	7,735.00
8,500.00	1,615.00	10,115.00
5,500.00	1,045.00	6,545.00
4,600.00	874.00	5,474.00
44,830.22	8,517.74	53,347.96
2,000.00	380.00	2,380.00

0.00	0.00	0.00
2,500.00	475.00	2,975.00
14,000.00	2,660.00	16,660.00
6,200.00	1,178.00	7,378.00
20,130.22	3,824.74	23,954.96
17,000.00	3,230.00	20,230.00
44,500.00	8,455.00	52,955.00
35,000.00	6,650.00	41,650.00
9,500.00	1,805.00	11,305.00
53,000.00	10,070.00	63,070.00
0.00	0.00	0.00
21,000.00	3,990.00	24,990.00
16,500.00	3,135.00	19,635.00
15,500.00	2,945.00	18,445.00
189,830.22	**36,067.74**	**225,897.96**

805,208.80	152,989.67	958,198.47
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00
100,651.10	19,123.71	119,774.81
0.00	0.00	0.00
905,859.90	**172,113.38**	**1,077,973.28**

12,200.00	2,318.00	14,518.00
7,200.00	1,368.00	8,568.00
5,000.00	950.00	5,950.00
22,264.46	4,230.25	26,494.71
0.00	0.00	0.00
4,529.30	860.57	5,389.87
905.86	172.11	1,077.97
4,529.30	860.57	5,389.87
12,300.00	2,337.00	14,637.00
40,620.44	7,717.88	48,338.32

10,000.00	1,900.00	11,900.00
85,084.90	**16,166.13**	**101,251.03**
0.00	0.00	0.00
4,000.00	760.00	4,760.00
4,000.00	**760.00**	**4,760.00**
1,184,775.02	**225,107.25**	**1,409,882.27**
812,408.80	**154,357.67**	**966,766.47**

Proiectant general;
S.C. ERVI HOUSE PROJECT S.R.L.

Suprafata CF	407
Curs Valutar	4.9460
3.5.6	10
4.1	400
4.5	50
5.2.2	0.005
5.2.3	0.001
5.2.4	0.005
5.3	0.05

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
COMUNA ŢIBUCANI
PRIMAR
Nr. 8174 din 2 decembrie 2021

R E F E R A T

de aprobare a Proiectului de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL al Obiectivului de Investiţii "CREŞTEREA EFICIENŢEI ENERGETICE ŞI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ŢOBUCANI, COMUNA ŢIBUCANI, JUDEŢUL NEAMŢ", înregistrat sub Nr. 82 din 2 decembrie 2021

IOAN RUSU, primarul comunei Ţibucani, judeţul Neamţ;

Proiectul de hotărâre propus consiliului local spre adoptare este fundamentat pe prevederile:

- art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/ 2006 privind finanţele publice locale;
- art. 3, lit."b", din Ordonanţa Guvernului Român nr.71/29.08.2002, privind organizarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată prin Legea 3/2003;

Proiectul se justifică din următoarele considerente:

Datorită consumului mare de material lemnos pentru încălzirea sediului primăriei, coroborat şi cu desele înreruperi de furnizare a energiei electrice de către DELGAZ GRID pentru efectuarea lucrărilor la reţea, este imperios necesar ca, pentru flexibilizarea activităţii funcţionarii publici şi personalul contractual din cadrul primăriei, să fie întreprinse măsuri de creştere a eficienţei energetice.

Aceste măsuri se concretizează, în principal pe: izolarea exterioară a sediului primăriei, verificare şi, eventual, înlocuirea tâmplăriei uşilor şi geamurilor exterioare, modernizarea centralei termice şi a sistemului termic de încălzire (calorifere, ţevi), prin intermediul căreia se asigură încălzirea sediului primăriei.

Din toate aceste considerente, am apreciat că se impune, să creştem eficienţa energetică în cadrul primăriei, astfel încât astfel activitatea funcţionariilor publici şi personalului contractual, să conducă la servicii prompte şi de calitate.

Având în vedere argumentele de fapt şi de drept prezentate credem că acest proiect de hotărâre este justificat, motiv pentru care, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3) – (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat, împreună cu secretarul comunei, la nominalizarea Compartimentului Financiar-Contabilitate, Impozite şi Taxe Locale care trebuie să analizeze şi să întocmească raportul de specialitate, stabilind ca dată de depunere a raportului ziua de 02.12. 2021, ora 15:00.

Comisia de specialitate din cadrul Consiliul Local al comunei Tibucani, judeţul Neamţ căreia îi va fi înaintat acest proiect de hotărâre în vederea dezbaterii şi întocmirii avizului consultativ este "Comisia de Activităţi Economico-Financiare".

Cu stimă,

P R I M A R,
IOAN RUSU

ROMÂNIA COMUNA ŢIBUCANI JUDEŢUL NEAMŢ

PRIMĂRIA ȚIBUCANI
- JUDEȚUL NEAMȚ -

COMPARTIMENT „FINANCIAR-CONTABILITATE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE"
Nr. 8175 din 2 decembrie 2021

RAPORT

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL al Obiectivului de Investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ ", înregistrat sub Nr. 82 din 2 decembrie 2021

MOISĂ NICULAI, referent în cadrul Compartimentului Financiar-Contabilitate, Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Țibucani, județul Neamț;

Văzând proiectul de hotărâre privind aprobarea ***DEVIZULUI GENERAL*** al Obiectivului de Investiții ***"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA ÎNTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU PRIMĂRIA COMUNEI ȚOBUCANI, COMUNA ȚIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ "***, înregistrat sub Nr. 82 din 2 decembrie 2021, inițiat de domnul primar Ioan Rusu, proiect însoțit de Referatul de aprobare întocmit de domnul primar Ioan Rusu nr. 8174 din 2 decembrie 2021, din care, cităm:

"Proiectul se justifică din următoarele considerente:

Datorită consumului mare de material lemnos pentru încălzirea sediului primăriei, coroborat și cu desele înreruperi de furnizare a energiei electrice de către DELGAZ GRID pentru efectuarea lucrărilor la rețea, este imperios necesar ca, pentru flexibilizarea activității funcționarii publici și personalul contractual din cadrul primăriei, să fie întreprinse măsuri de creștere a eficienței energetice.

Aceste măsuri se concretizează, în principal pe: izolarea exterioară a sediului primăriei, verificare și, eventual, înlocuirea tâmplăriei ușilor și geamurilor exterioare, modernizarea centralei termice și a sistemului termic de încălzire (calorifere, țevi), prin intermediul căreia se asigură încălzirea sediului primăriei [...].

Analizând temeinicia motivelor care stau la baza propunerii, constatăm că solicitarea Domnului Primar Rusu Ioan este legală și îndreptățită, actuală și oportună, întemeindu-se pe prevederile:

- art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/ 2006 privind finanţele publice locale;
- art. 3, lit."b", din Ordonanţa Guvernului Român nr.71/29.08.2002, privind organizarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată prin Legea 3/2003.

Moisă Niculai

ROMÂNIA
COMUNA ȚIBUCANI
JUDEȚUL NEAMȚ