

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: **NU ESTE CAZUL;**

preemtori de rang VII: statui român, prin Agenția Domeniilor Statului **NU ESTE CAZUL;**

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de 0,30 ha situat în extravilanul localității ȚIBUCANI, identificat cu număr cadastral 52820, înscris în cartea funciară nr. 52820 a localității ȚIBUCANI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că: - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

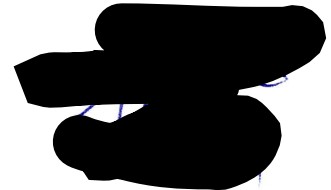
1 Certificat de Moștenitor autentificat sub Nr. 221 din 19.11.2007, care include și Partajul succesoral parțial,;

2. ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

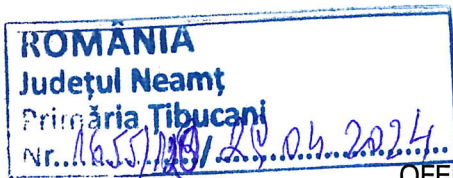
Vânzătoare,

**VIȘAN MARIA**



Data: 29 aprilie 2024





ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **VIȘAN MARIA**, CNP 2 [redacted] în calitate de proprietar, data și locul nașterii [redacted], domiciliată în localitatea Piatra Neamț, bld [redacted] județul Neamț, e-mail -, tel., cetățenia română, starea civilă căsătorită,

Vind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 ha, la prețul de 2.550 lei (douămii cincisute cincizeci)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Țibucani/Neamț	0,30	52820	52820	19	213/51B	arabil	Nimaș
Verificat primărie	x	x	x	x	x	X	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare,

Data: 29 aprilie 2024

ROMANIA  
BIBLIOTECA  
NATIONALA  
"MATEI CAROL I"

**ANEXA Nr. 1C**

la normele metodologice

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială ȚIBUCANI	Nr. 1655/121 din 29/04 /2024

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Doamna, **VIȘAN MARIA**, în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

**2. Arendaș al terenului a căruioferță de vânzare a fost înregistrată**

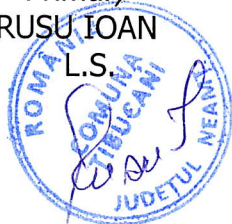
Nume și prenume arendaș	<b>I.I. OLARIU-COTĂ MARIUS-IONUȚ</b>
Domiciliul/sediul	Comuna Țibucani, județul Neamț

**3. Proprietari vecini ai terenului a căruioferță de vânzare - cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	<b>N. – drum exploatare</b> <b>E. – Ciurea N. Constantin</b> <b>S. – potecă</b> <b>V. – Savu Gr. Vasile</b>
--------------------------------	--

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
RUSU IOAN



Secretar general UAT Țibucani,  
Jr. AMBROSĂ COCA



