



ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații: 1. **VÂRVEA ELENA** CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **BUCUREȘTI**, str. [redacted] codul poștal 060834, țara ROMÂNIA, telefon 0745 122 991, fax -, e-mail elena.varvea@gmail.com;

2. **IONICI GINA** CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **BRAȘOV**, [redacted] țara ROMÂNIA, telefon 0744 575 402, fax -, e-mail ionici.gina@gmail.com, prim mandatar conform Procurii autentificate sub Nr. 3753 din 24 septembrie 2020 la Societatea Profesională MANOLACHE ȘI ASOCIAȚII;

3. **VÎRVEA PAUL - VASILICĂ** CNP **1750325170316** având adresa de comunicare în: localitatea **BUCUREȘTI**, str. [redacted] sectorul 6, codul poștal 060834, țara ROMÂNIA, telefon 0757 038 780, fax -, e-mail catatonius@gmail.com, prim mandatar conform Procurii autentificate sub Nr. 3753 din 24 septembrie 2020 la Societatea Profesională MANOLACHE ȘI ASOCIAȚII;

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (ha), la prețul de 5.600 lei (cincimișasesutelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Țibucani/Nemț	0.42	51799	51799	13	107/11	arabil	Verșeni

Verificat primărie	x	x	x	x	x	X	x	x
--------------------	---	---	---	---	---	---	---	---

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători:

VÂRVEA ELENA

IONICI GINA – prin împuternicit, Vârvea Elena

VÎRVEA PAUL – VASILICĂ – prin împuternicit, Vârvea Elena

Data 19 iunie 2023

la normele metodologice

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență Nr. 1655/123 din 19 /06 /2023
Unitatea administrativ - teritorială ȚIBUCANI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Doamnele: **VÂRVEA ELENA, IONICIGINA** și Domnul **VÎRVEA PAUL - VASILICĂ** în calitate de vânzători, ultimii doi reprezentați prin mama lor, **VÂRVEA ELENA**, conform Procurii autentificate sub Nr. 3753 din 24 septembrie 2020 la Societatea Profesională MANOLACHE ȘI ASOCIAȚII pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a căruioferță de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

2. Arendaș al terenului a căruioferță de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	I.I. ANTAL IUSTIN
Domiciliul/sediul	Comuna Țibucani, județul Neamț

3. Proprietarivecini ai terenului a căruioferță de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N. – Drum exploatare E. – Balan Lucreția S. – Hotar Miroslavești V. – Moisă FI.
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
RUSU IOAN
L.S.



Țibucani,

Secretar general UAT

Jr. AMBROSĂ COCA

