

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ȚIBUCANI**

**HOTĂRÂRE**

**de aprobare a proiectului "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Primăria Comunei Țibucani, Comuna Țibucani, Județul Neamț" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență**

**CONSILIUL LOCAL al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ, întrunit în ședința de îndată din data de 17 mai 2022;**

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

**Luând act de:**

- a) Referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de Primarul Comunei Țibucani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 3827 din 13 mai 2022;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Țibucani, înregistrat sub nr. 3828 din 13 mai 2022;
- c) avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local, conform prevederilor art. 136, alin. (8) lit. c) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Apreciind oportunitatea măsurilor necesare implementării acestuia, în concordanță cu obiectivele cuprinse în Strategia de dezvoltare locală durabilă a comunei Țibucani pentru perioada 2021- 2027, aprobată prin H.C.L. nr. 35 din .13.05.2022, precum și oportunitatea accesării de fonduri prin Planului Național de Redresare și Reziliență;**

**Având în vedere:**

- Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin. (1) și (2) și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin. (5) și art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. 4 lit. d) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local\*)

**În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.**

- a) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBUCANI adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.-** Se aproba participarea Comunei Tibucani, in cadrul Programului Planului Național de Redresare si Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local finantat de Ministerul dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei — denumit in continuare PROGRAM.

**Art.2. —** (1) Comuna Tibucani va respecta toate cerintele PROGRAMULUI si a contractului de finantare ce ar urma sa fie semnat in cazul aprobarii proiectului de investitii. In acest sens, se aproba participarea la Program, respectiv:

- Isi exprima acordul privind asigurarea și susținerea valorii maxime eligibile a proiectului;
- Isi exprima acordul cu privire la contractarea finanțării;
- Isi exprima acordul privind susținerea in totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnicoeconomice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare;

(2) Total general: 1,317,350.50 lei (cu TVA), din care: C+M = 854,963.01 lei  
 Total general: 1,107,017.22 lei (fara TVA), din care: C+M = 718,456.31 lei  
 Cheltuieli eligibile cu TVA – 1,186,834.93 lei Cheltuieli eligibile fara TVA – 997,340.28 lei  
 Cheltuieli neeligibile cu TVA - Bugetul local – 130,515.56 lei  
 Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 1,317,350.50 + 246,135.00 (2 x Cost stație încărcare rapidă)

**Art. 3.** - Se aproba Nota de fundamentare a investitiei, Anexa nr.1. la prezentul HCL.

**Art. 4.** - Se aproba Descrierea sumara a investitiei, Anexa nr.2. la prezentul HCL.

**Art. 5.-** Se aprobă realizarea investiției " Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Primăria Comunei Țibucani, Comuna Țibucani, Județul Neamț".

**Art. 6.** Consiliul local al Comunei Țibucani, Județul Neamț, desemnează pe domnul **RUSU IOAN**, Primar al Comunei Țibucani, ca reprezentant legal al proiectului.

**Art.7.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul **comunei Țibucani, județul Neamț**, prin compartimentul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
IONIȚĂ CONSTANTIN**



**CONTRASEMENEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
JURIST  
AMBROSĂ COCA**

7

**Nr. 37**

**Adoptată în ședința de îndată din data de 17 mai 2022**

Cu un număr de 13 voturi pentru, nici 1 vot împotrivă și nici 1 abținere din totalul de 13 consilieri în funcție

*Red. și proc. C. Ambrosă*

*17.05.2022*

*Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL*



ANEXA 1  
LA HCL Nr. 37 din 17 mai 2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i>	Titlu apel proiect <b><i>“Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Primăria Comunei Tibucani, Comuna Tibucani, Județul Neamț”</i></b>
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Comuna Tibucani este asezata in N-V judetului Neamt, de-a lungul DJ 155I, la 43 km distanta fata de orasul Piatra Neamt, 27 km fata de orasul Targu Neamt si 376 km fata de capitala Romaniei. Comuna Tibucani se afla la intersectia paralelei de 47 0 06' lat. N cu meridianul de 26 0 32' long. E și prezintă o suprafata totala de 4970,00 ha si are in componenta 3 sate: Tibucani, Tibucanii de Jos si Davideni.</p> <p>Regiunea îmbina armonios toate formele de relief, 30% fiind dominate de munți, 30% relieful subcarpatic, iar 40% revine podișului. Această ultimă formă de relief ocupă peste 70% din suprafață în județele Botoșani, Vaslui și Iași. O secțiune longitudinală asupra regiunii, se prezintă sub forma unei pante care coboară dinspre Vest spre Est, cu numeroase variații. La Vest, Munții Carpați stau ca un zid cu înălțimi apropiate de 2000 m în Nord (Vf. Pietrosu, Vf. Rarău, Vf. Giumalău, Vf. Ocolășu Mare, Vf. Hașmașu Mare) și cu o scădere de înălțime spre Sud (Munții Ciuc, Munții Troțușului și, în mică măsură, Munții Vrancei). Subcarpații, cu înălțimi cuprinse între 7-800 m, înconjoară munții. În continuare, jumătatea estică este împărțită în două mari zone: Câmpia colinara a Moldovei, în partea nordică și Podișul Bârladului, în partea de Sud. Partea de Nord-Vest a regiunii este cunoscută și sub numele de Podișul Sucevei înalt de 500 metri și este faimoasă pentru “obcinele” sale (ușoare ondulații ale reliefului, ca un lanț de unde pietrificate).</p> <p>Construcția existentă, Primăria Comunei Tibucani, a fost construită în anul 1923 și prezintă un nivel scăzut privind economia de energie și izolare termică, iar aceasta se traduce în facturi mari pentru încălzire pe timp de iarnă, iar pe timp de vară căldura atmosferică crează un disconfort termic fapt care conduce la costuri suplimentare pentru aerul condiționat. În plus, se constată apariția fenomenului de igrasie iar fațadele sunt deteriorate cu deficiențe majore pentru protecția hidrofugă. Pentru eliminarea acestor deficiențe este necesară reabilitarea termică în vederea creșterii eficienței energetice a construcției, fapt consemnat și prin expertiza tehnică și auditul energetic.</p>
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	La nivel național exista un numar mare de primării care au nevoie acuta de finantare pentru modernizare si dezvoltare in vederea asigurarii conformitatii cu standardele europene privind spatiile de desfasurare a procesului educational.



		<p>Corpul de cladire nu corespunde din punct de vedere al protectiei termice. Pierderile de energie se inregistreaza prin peretii exterior, tamplaria exterioara, ultimul planseu si determina costuri foarte ridicate cu incalzirea spatiilor pe perioada de iarna. Elementele de constructii ale fatadelor degradate/deteriorate, izolatiile peste planseu degradate, instalatiile interioare deteriorate sunt componente neperformante din punct de vedere energetic.</p> <p>Se considera oportuna reabilitarea termica si energetica a obiectivului administrativ a Primăriei Comunei Tibucani, datorita faptului ca in lipsa unor masuri de reabilitare, deteriorarile se pot accentua, iar cladirea poate ajunge intr-un stadiu de degradare ireversibil.</p> <p>Primăriei Comunei Tibucani este una din institutiile publice ce necesită o astfel de investitie, fiind necesară alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul că siguranță și sănătatea sigurantii angajatilor primariei, personalului auxiliar al institutiei au fost și vor fi întotdeauna prioritatea administrației publice locale.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu este cazul.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Obiectivul general al prezentului proiect este cresterea eficientei energetice a cladirii primăriei prin aplicarea unor mastiri de crestere a eficientei energetice in vederea reducerii consumului de energie primara si a emisiilor de CO2, asigurand totodata imbunatatirea confortului, sanatatii si sigurantii angajaților primăriei - beneficiari directi ai investitiei.</p> <p>Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei va reduce costurile de intretinere a cladirii, creand in avelasi timp conditii normative specifice nivelului Uniunii Europene.</p> <p>Prin interventiile aduse cladirii se urmareste o buna utilizare si functionare a spatiilor in vederea cresterii calitatii administrative, precum si economisirea energiei si cresterea standardului de functionare a cladirii.</p> <p>Implementarea masurilor de eficienta energetica vor conduce la imbunatatirea conditiilor de viata prin:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- imbunatatirea conditiilor de igiena si confort termic interior;</li><li>- reducerea pierderilor de caldura si a consumurilor energetice;</li><li>- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;</li><li>- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie;</li></ul>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Prin prezentul proiect se propun a fi efectuate lucrari destinate cresterii eficientei energetice si imbunatatirea calitatii mediului prin reducerea



emisiilor de gaze cu efect de sera prin reducerea consumului anual de energie finala.

Acțiunile sprijinite în cadrul acestui proiect vizează:

- Îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereti exteriori, ferestre și usi, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a sarpantelor și invelitorilor; precum și a altor elemente de anvelopa care închid spațiul climatizat al clădirii;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor regenerabile de energie;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
- optimizarea calității aerului interior prin ventilație mecanică cu unități individuale sau centralizată, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate, care să asigure starea de sănătate a utilizatorilor în spațiile în care își desfășoară activitatea;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade etc.).

Realizarea obiectivului de investiții va duce la economisirea energiei și a sumelor alocate de către instituția publică pentru plata facturilor la utilități, contribuind totodată la protejarea mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin reducerea consumului anual de energie finala.

8. Descrierea procesului de implementare

Prezenta investiție constă în Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale pentru investiția "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Primăria Comunei Țibucani, Comuna Țibucani, Județul Neamț"

Pentru implementarea proiectului vor fi folosite resursele de care dispune Comuna Țibucani, Județul Neamț. Unitatea de implementare a proiectului (UIP) din partea Comunei Țibucani este formată din 5 persoane, având următoarele funcții:

o 1 Manager de proiect: coordonează activitățile proiectului, monitorizează planificarea acțiunilor proiectului, urmărește respectarea cerințelor de implementare, coordonează realizarea evaluării interne a proiectului,



31

supervizează raportările solicitate de finanțator, certifică necesitatea și oportunitatea plăților în proiect; verifică documentația transmisă la MDLPA; asigura întocmirea documentației în formatele interne/cele impuse de finanțator; verifică rapoarte/cereri de rambursare/cereri de plată;

o 1 responsabil raportare: menține relația cu finanțatorul; participă la întrunirile echipei de proiect/implementare; asigura interfața cu Consiliul Local pentru proiectele de Hotărâre și prezintă materiale în vederea aprobării; verifică elaborarea rapoartelor; asigură respectarea regulilor impuse de finanțator prin contractul de finanțare; verifică documentația întocmită de echipa de proiect;

o 1 Responsabil juridic: semnează documentația aferentă proiectului pentru conformitate juridică; acordă asistență juridică și sprijin de specialitate; verifică sub aspectul legalității contractele de lucrări/servicii prevăzute în proiect, prin aplicarea vizei juridice;

o 1 Responsabili cu managementul financiar: monitorizează efectuarea cheltuielilor conform bugetului și le înregistrează în evidențele financiar contabile, corelând toate informațiile financiar contabile ale proiectului; asigura respectarea regulilor financiare, furnizează datele relevante pentru realizarea rapoartelor financiare periodice;

o 1 Responsabili achiziții publice: verifică documentația de atribuire pentru achizițiile realizate în cadrul proiectului; organizează, lansează și realizează procedurile de atribuire.

Persoanele din cadrul echipei de implementare dețin experiență în ceea ce privește gestionarea proiectelor finanțate din fonduri publice și implicit fonduri europene.

Echipa de proiect va asigura activitățile de comunicare, management financiar, monitorizarea rezultatelor și evaluarea proiectului pentru realizarea obiectivelor cu respectarea calendarului și bugetului.

Etapele principale privind implementarea proiectului sunt:

- I. Depunerea cererii de finanțare
- II. Evaluare
- III. Semnarea contractului de finanțare
- IV. Implementarea proiectului

9. Alte informații

Nu este cazul.

NUME SI PRENUME **RUSU IOAN**

DATA **17 mai 2022**

SEMNĂTURA



**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI**



Influenta aplicării fiecărei soluții tehnice de modernizare energetică se determină prin estimarea noului consum anual de energie, conform părților I și II ale Metodologiei și prin raportarea acestuia la valoarea consumului anual de energie estimat pentru clădire în starea sa actuală (inițială) – valoare determinată prin analiza termică și energetică a clădirii. Succesiunea calculului termotehnice pentru determinarea performanțelor termo-higro-energetice ale clădirilor de locuit după modernizare este:

- stabilirea soluțiilor de reabilitare de principiu (materiale și alcătuiți) în funcție de condițiile specifice;
- determinarea rezistențelor termice specifice în câmp curent;
  - calculul rezistențelor termice corectate (R');
- alegerea ipotezelor de calcul-cost ;
- analiza economică.

Materialele utilizate în calcule au caracteristicile tehnice preluate din normativele în vigoare. Costul lucrărilor de intervenție este final și cuprinde valoarea materialelor, manopera și pierderi material conform tehnologiilor de pus în opera. Stabilirea acestor costuri este făcută strict pentru a elabora analiza economică în raportul de audit pentru soluții și pachete soluții; valoarea din auditul energetic nu reprezintă valoarea de investiție care însă va fi cuprinsă în documentația depusă de solicitant. Pentru stabilirea costului total al unui pachet de soluții s-a utilizat costul pentru fiecare soluție singulară inclusă în pachet. Auditorul energetic nu își asumă responsabilitate privind calculele economice depuse de solicitant. Acestea trebuie făcute pe baza de devize cu firme specializate. Valorile din acest audit sunt estimative.

S-au avut în vedere următoarele soluții (S) și pachete de soluții (P) de modernizare energetică a anvelopei și instalațiilor aferente:

1. Izolarea termică a pereților exteriori și a aticului cu minim 15 cm vată bazaltică;
2. Schimbarea tâmplăriei cu tâmplărie performantă energetic cu rama metalică R'=0.9 m<sup>2</sup>K/W.
3. Izolarea termică a podului cu vată minerală ignifugată de 30 cm grosime.
4. Izolarea termică a planșeului peste pământ cu min. 5 cm polistiren extrudat.
5. Se vor înlocui instalațiile și corpurile de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață.
6. Înlocuirea sistemului de încălzire existent cu POMPA CALDURA
7. Instalarea de senzori de prezență pentru iluminat
8. Instalarea de sistem de monitorizare/control sistem de încălzire
9. Instalarea panouri fotovoltaice.
10. Instalarea de sisteme de ventilație cu recuperare de căldură.