

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBUCANI**

**H O T Ă R Ȃ R E**

**privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea investiției "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier**

**CONSILIUL LOCAL al comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ, întrunit în ședința ordinară din data 29 februarie 2024;**

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea investiției "**INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDEȚUL NEAMȚ**" pe durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier, înregistrat sub Nr. 10 din 15 februarie 2024, inițiat de Domnul primar, **Ioan RUSU**, precum și Referatul de aprobare a acestui proiect de hotărâre, întocmit de Domnul domnul Domnul primar, **Ioan RUSU** și înregistrat sub Nr. 964 din 15 februarie 2024, din care cităm: "[...] Pentru continuarea acestei investiții este necesar să aprobați:

- punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publica sau privată locală necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției, respectiv, ocuparea definitivă a suprafeței de 120 mp pentru amplasarea a 2 bucăți SRMS (Statii de Reglare si Măsura de Sector) și 62.470 mp temporar - teren aferent drumurilor comunale și sătești pentru amplasarea rețelei de presiune medie și redusă și pentru racordurile aferente punctelor de consum;

- aprobarea dreptului de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publica sau privata locala pe durata concesiunii pentru:

- Dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii sistemului;

- Dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, reparatiilor si a interventiilor necesare;

- Dreptul de servitute legala de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

- Dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri;

- Dreptul de acces la utilitatile publice contra cost [...];

Examinând Raportul cu privire la acest proiect de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei **Jr. AMBROSĂ COCA** – și înregistrat sub Nr. 965 din 15 februarie 2024;

Văzând Avizul consultativ al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliul Local al comunei Tibucani, județul Neamț cu privire la acest proiect de hotărâre, înregistrat sub Nr. 1721/4 din 22.02.2024.

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 21 lit. m) și art. 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

**Luând act și de prevederile:**

- Art.84, art. 129 alin.(7) lit.s) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.44 alin.(l) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.5 alin.(l), lit.(ii), alin.(2) din HG nr.907 din 29.noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Art. 138 alin.(2) lit.d) coroborat cu art. 109-117 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor natural, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 74, alin.(l) din Ordinul nr. 89/10.05.2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41 alin. (1) și (2) și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul dispozițiilor** art. 129 alin.(l) și alin. (4) lit.a), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** În vederea realizării și funcționării investiției **"INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA TIBUCANI, JUDEȚUL NEAMT"**, se aprobă ocuparea definitivă a suprafeței de 120 mp pentru amplasarea a 2 bucăți SRMS (Stații de Reglare și Măsură de Sector) și 62.470 mp temporar - teren aferent drumurilor comunale și sătești pentru amplasarea rețelei de presiune medie și redusă și pentru racorduri aferente punctelor de consum.

**Art.2.** Se propune punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică sau privată locală necesare organizării de santier pe durata realizării investiției.

**Art.3.** Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar asupra terenurilor și a altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe durata concesiunii pentru:

- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării sistemului;

- Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

- Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

- Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

- Dreptul de acces la utilitățile publice contra cost.

**Art.4.-** (1) Se aprobă predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat, afectate de realizarea investiției prin protocol de predare-primire încheiat între comuna Țibucani și viitorul concesionar, după atribuirea concesiunii.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Țibucani, să semneze protocolul de predare — primire, prevazut la alin. (1).

**Art.5.** Se atestă faptul că localitățile Țibucani, Davideni și Țibucanii de Jos aparținătoare comunei Țibucani, județul Neamț, nu fac obiectul vreunei proceduri de reorganizare administrativ-teritorială, nu au avut cotă de gaze naturale și nu există lucrări de gaze executate până în acest moment.

**Art.6.** Secretarul general al comunei Tibucani va comunica prezenta hotărâre autorităților, persoanelor fizice și juridice interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local,**  
**ACATRINEI SERGIU**

**CONTRASEMENEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**  
**Jurist Coca AMBROSĂ**



**Nr. 10**

**Adoptată în ședința ordinară din data 29 februarie 2024**

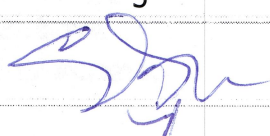

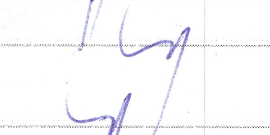

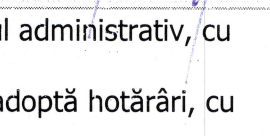
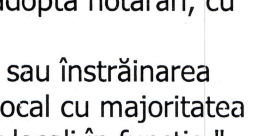
Cu un număr de 13 voturi pentru, nici 1 vot împotriva și nici 1 abținere din totalul de 13 consilieri în funcție

*Red. și proc. C. Ambrosă*

*29.02.2024*

*Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL*

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL  
NR. 10/2024<sup>1</sup>**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1</sup> ) s-a făcut cu majoritate p simplă p absolută p calificată <sup>2</sup>	29/02/2024	
2	Comunicarea către primar <sup>2</sup> )	29/02/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3</sup> )	29/02/2024	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4</sup> ) <sup>5</sup> )	29/02/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> ) <sup>5</sup> )	29/02/2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), după caz	29/02/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."