

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBUCANI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute către SC SGROM NINETEEN S.R.L, prin ocuparea definitivă și temporară a unor terenuri ce aparțin domeniului public comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ**, întrunit în ședința ordinară din data **29 noiembrie 2023**;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute către SC SGROM NINETEEN S.R.L, prin ocuparea definitivă și temporară a unor terenuri ce aparțin domeniului public comunei ȚIBUCANI, județul NEAMȚ, înregistrat sub Nr. 59 din 17 noiembrie 2023, inițiat de Domnul primar, **Ioan RUSU**, precum și Referatul de aprobare a acestui proiect de hotărâre, întocmit de Domnul domnul primar, **Ioan RUSU** și înregistrat sub Nr. 6958 din 17 noiembrie 2023, din care cităm:

" Văzând Adresa **S.C. SGROM NINETEEN S.R.L**, Nr. 11 din 23.10.2023, înregistrată în cadrul instituției noastre sub Nr. 6138 din 23.10.2023, din care cităm: "[...] vă roagă să aprobați referatul în cadrul ședinței de Consiliu Local privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către **S.C. SGROM NINETEEN S.R.L.**, prin ocuparea definitivă și temporară a unor terenuri ce aparțin domeniului public al comunei Țibucani, județul Neamț, după cum sunt definite:

a) acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute, prin ocuparea definitivă a suprafeței de 8 mp prin amplasarea fundațiilor a 4 stâlpi medie tensiune: 2 mp/stâlp x 4 bucăți stâlp = 8 mp [...];

b) acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute, prin ocuparea temporară pe întreaga durată a instalației energetice a suprafeței ocupate de traseul cablului subteran cu o lungime de 1.500 mp pe drumul de exploatare [...]".

Examinând Raportul Compartimentului "Urbanism și Amenajarea Teritoriului" cu privire la acest proiect de hotărâre, întocmit de Sing. **MUSTEAȚĂ IOAN**, personal contractual în cadrul acestui compartiment și înregistrat sub Nr. 7006 din 20 noiembrie 2023;

Văzând Avizul consultativ al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliul Local al comunei Tibucani, județul Neamț cu privire la acest proiect de hotărâre, înregistrat sub Nr. 5173/20 din 23.11.2023";

Având în vedere prevederile:

- art. 12, alin. 2 și 4 din Legea nr. 123 din 2012 a energiei electrice și gazelor naturale;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1. (1) - Se aprobă constituirea unui drept de uz și servitute către **S.C. SGROM NINETEEN S.R.L.**, cu sediul social în municipiul Timișoara, str. Albinelor, nr. 11B, județul Timiș, telefon reprezentat Comercial, Domnul **COSOSCHI PETRU**. 0723 230 330, e-mail: cososchi@solarglobal.ro prin ocuparea definitivă și temporară a unor terenuri ce aparțin domeniului public al comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ**, astfel:

a) acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute, prin ocuparea definitivă a suprafeței de 8 mp;

b) acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute, prin ocuparea temporară pe întreaga durată a instalației energetice a suprafeței ocupate de traseul cablului subteran cu o lungime de 1.500 mp pe drumul de exploatare;

(2) – Terenul în suprafață de 8 mp, va fi utilizat pentru amplasarea fundațiilor a 4 stâlpi medie tensiune: 2 mp/stâlp x 4 bucăți stâlp = 8 mp.

Se va monta un stâlp nou de racord nr. 249A, tip SC în axul LEA 20KV Târgu Neamț – Războieni cu o consolă de derivație CDV1100 echipată cu lanțuri duble de întindere cu izolatoare din material compozit.

Se va realiza o priză de pământ de 10 ohmi, la care se va racorda consola de întindere existentă și consola de derivație proiectată.

Racordul va fi realizat mixt, prima parte cu LEA20KV în lungime de 30 m pentru racord (reprezintă rețea de 20 kV în lungime de 30 m și lățime de 1 m) cu 3 stâlpi tip SC15014 echipați cu separator (st.1), Recloser (st. 2) și celulă aeriană de măsură, analizator de calitate, capete terminale, cu descărcătoare (st. 3).

(3) Terenul în suprafață de 1.500 mp, va fi utilizat pentru amplasare de cablu pe drumul de exploatare, între stâlpul nr. 3 proiectat și posturile de transformare PTab1 și PTab2 din incinta parcului se va poza LES 20 kV în lungime de aproximativ 1.500 m.

(4) Se aprobă trecerea cu cablu în varianta LES pe drumul de exploatare, aparținând domeniului public al comunei Țibucani, cu evitarea proprietăților private.

Traseul LES va fi amplasat pe drumul de exploatare (DE) – DJ 155I-FIRMA-NECHITA din satul Davideni, iar cablul de interconectare va fi amplasat în șanț, săpat în pământ.

Art.2. - Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile ce decurg din adoptarea prezentei hotărâri și va lua măsurile necesare în vederea constituirii unui drept de uz și servitute către **SC SGROM NINETEEN S.R.L**, prin ocuparea definitivă și temporară a unor terenuri ce aparțin domeniului public comunei **ȚIBUCANI**, județul **NEAMȚ**.

Art.3. - Secretarul general al comunei va înainta și comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate și-o va aduce la cunoștință publică prin afișaj la sediu instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
Iulian-Andrei VÎRLAN**



**CONTRASEMENEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Jurist Coca AMBROSĂ**

Nr. 57

Adoptată în ședința ordinară din data 14 noiembrie 2023



Cu un număr de 13 voturi pentru, nici 1 vot împotriva și nici 1 abținere din totalul de 13 consilieri în funcție

Red. și proc. C. Ambrosă

29.11.2023

Dos. ȘEDINȚĂ CONS. LOCAL

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 57/2023¹**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate p simplă p absolută p calificată ²	29/11/2023	
2	Comunicarea către primar ²)	29/11/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	29/11/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴) ⁵)	29/11/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁵)	29/11/2023	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	29/11/2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."